

## BESLISSING VAN DE GEMEENTERAAD

### Zitting van 16/12/2019

**Punt 41:** Retributies en belastingen. Vaststellen van het belastingreglement op het innemen van het openbaar domein voor de aanslagjaren 2020-2025

---

<b>Aanwezig</b>	Kelly Spillier, voorzitter gemeenteraad; Steve Vandenberghe, burgemeester; Erwin Feys, Alain Lynneel, Kristof Vermeire, Eddy Gryson, schepenen; Jacques Deroo, Sandy Dobbelaere, Kimberley Rousselle, Jens Vanhooren, Anuschka Steen, Daisy Hoste, Steven Buyse, Lars Cattrijsse, Oona Wyns, Evelyn Vermont, Jordy Jacobs, Daniel Poppe, Koen Uittenhove, Therese Vanneste, Vicky Dereere, Patrick Vanstalle, Anna Van Ouytsel, raadsleden; Yannick Wittevrongel, algemeen directeur; Jan Eerebout, adjunct-algemeen directeur
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	Kristien Vanmullem, schepenen; Anthony De Zutter, raadslid
<b>Bevoegd lid van het college</b>	5° schepenen E. Gryson
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• artikel 170 §4 van de Grondwet</li><li>• artikel 40 van het Decreet Lokaal Bestuur</li></ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals tot op heden gewijzigd</li><li>• Omzendbrief KB/ABB 2019/2 d.d. 15/02/2019 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Gelijke Kansen, Wonen en Armoedebestrijding betreffende gemeentefiscaliteit</li><li>• financiële toestand van de gemeente</li></ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• beslissing van de gemeenteraad d.d. 20/03/2017 houdende opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het innemen van het openbaar domein voor de aanslagjaren 2017-2019</li><li>• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 02/12/2019 houdende voorstel tot vaststellen van belastingreglementen voor de periode 2020-2025 en retributiereglementen met ingang van het aanslagjaar 2020</li><li>• kennisneming door de gemeenteraad in zitting d.d. 16/12/2019 van de voorgestelde wijzigingen van belasting- en retributiereglementen</li></ul>

## Feiten, context en argumentatie

- De motivatie die aan de grondslag ligt van het belastingreglement op het innemen van het openbaar domein is:
  - het in gebruik nemen van het openbaar domein brengt voor de gemeente Bredene bijkomende kosten met zich mee op het vlak van veiligheid, onderhoud van het openbaar domein, afvalbeheersing, openbare netheid, verkeersveiligheid en infrastructuur
  - de ingebruikname kan tevens geluidsoverlast veroorzaken wat een directe impact kan hebben op de omgeving rondom het openbaar domein. Deze vormen van hinder geven rechtstreeks aanleiding tot een grote gemeentelijke zorg wat gepaard gaat met financiële gevolgen voor de dienstverlening en het budget van de gemeente Bredene
  - het is dan ook verantwoord om een deel van de kosten te recupereren, afhankelijk van de aard en/of de oppervlakte van de in gebruik genomen plaats. De gebruiker haalt immers een voordeel uit deze “exclusieve” inname van een gedeelte van het openbaar domein
  - omwille van het feit dat sommige straten in de gemeente Bredene zowel voor privaat als commercieel gebruik zeer gegeerd zijn en bijgevolg meer hinder en last veroorzaken dan andere straten, is het noodzakelijk om de tarieven te diversifiëren, afhankelijk van de specifieke of toeristische ligging van bepaalde straten. Voor die straten wordt een hoger tarief aangerekend.

## Stemmen

Met algemene stemmen

- Er nemen 23 leden aan de stemming deel
- Aantal ja-stemmen: 21; aantal neen-stemmen: 0; aantal onthoudingen: 2 (Anuschka Steen en Vicky Dereere); aantal ongeldige stemmen: 0.

## Besluit

### Artikel 1

Er wordt voor de aanslagjaren 2020-2025 een belasting geheven op het innemen van (een gedeelte van) het openbaar domein voor:

- a. het plaatsen van terrassen, tafels, kramen, tentoonstellingskasten, rekken, stoelen, e.a. voorwerpen
- b. parkeerverbod: het plaatsen van verkeersborden voor tijdelijk parkeerverbod van een afgebakende zone met aanduiding van begin- en eindpunt
- c. het plaatsen van containers
- d. inlijving bij een bouwwerf (mobiele kranen, chapewagens, hoogtewerkers, betonpompen en stelling/stapelzone/werfkeet/wc unit)
- e. torenkranen
- f. kermiskramen en -molens, gebakkramen, frituurkramen
- g. circussen, theaters, filmvoorstellingen e.d.
- h. verhuisliften
- i. andere innames van het openbaar domein: innames van het openbaar domein die niet voldoen aan een van de vorige omschrijvingen.

### Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die het openbaar domein in gebruik neemt.

### Artikel 3

Voor de in artikel 1a genoemde gevallen wordt de gemeente ingedeeld in twee

zones:

zone 1: de Driftweg, vanaf de Zeelaan tot aan de Duinenstraat; de Kapelstraat tussen de Duinenstraat en de Klemskerkestraat; de Duinenstraat tussen de Kapelstraat en de Golfstraat; de Koningin Astridlaan; de Rozenlaan

zone 2: de andere straten.

Voor de inrichtingen die door hun ligging tot de twee zones behoren, wordt de hoogste belasting toegepast.

#### **Artikel 4**

Voor de toepassing van artikel 1a van dit reglement worden volgende definities gehanteerd:

- open terras: een constructie bestaande uit losse tafels en losse stoelen, die begrensd wordt door windschermen en die normaliter enkel voor een horecazaak, drank- of eetgelegenheid wordt gebruikt
- halfgesloten terras: een constructie bestaande uit minstens twee windschermen en afgedekt met of voorzien van een oprolbaar zeildoek
- gesloten terras: een terras dat als uitbreiding van een aanpalende horeca- of handelszaak dient en dat door bouwmaterialen tot een constructief geheel is samengevoegd. De constructie is bedoeld om te blijven staan en is zo geconstrueerd dat het cliënteel afgesloten en beschermd is in alle weersomstandigheden. De ramen en het dak van de constructie kunnen niet verwijderd worden
- uitstalling: elke bezetting van het openbaar domein voor de voor- of zijgevel van een handelszaak geplaatst met als doel de uitstalling en eventueel de verkoop van handelswaar ten behoeve van die handelszaak
- windscherm: elk scherm dat niet in functie van een terras of uitstalling is geplaatst.

#### **Artikel 5**

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

Voor de in artikel 1a genoemde gevallen:

zone 1	Gesloten terrassen	Half-gesloten terrassen	Open terrassen en uitstallingen	Losse voorwerpen zoals reclameborden, menuborden, windschermen, vlaggen e.d.
Jaar	Tarief per m <sup>2</sup>	Tarief per m <sup>2</sup>	Tarief per m <sup>2</sup> met een minimum van 25,00 EUR	Tarief per voorwerp
2020	36,25 EUR	23,50 EUR	19,00 EUR	19,00 EUR
2021	37,00 EUR	24,00 EUR	19,50 EUR	19,50 EUR
2022	37,75 EUR	24,50 EUR	20,00 EUR	20,00 EUR
2023	38,75 EUR	25,00 EUR	20,50 EUR	20,50 EUR
2024	39,75 EUR	25,50 EUR	21,00 EUR	21,00 EUR
2025	40,75 EUR	26,25 EUR	21,50 EUR	21,50 EUR
zone 2	Gesloten terrassen	Half-gesloten terrassen	Open terrassen en uitstallingen	Losse voorwerpen zoals reclameborden, menuborden,

Jaar	Tarief per m <sup>2</sup>	Tarief per m <sup>2</sup>	Tarief per m <sup>2</sup> met een minimum van 20,00 EUR	windschermen, vlaggen e.d. Tarief per voorwerp
2020	22,00 EUR	18,50 EUR	15,75 EUR	15,75 EUR
2021	22,50 EUR	19,00 EUR	16,25 EUR	16,25 EUR
2022	23,00 EUR	19,50 EUR	16,75 EUR	16,75 EUR
2023	23,50 EUR	20,00 EUR	17,25 EUR	17,25 EUR
2024	24,00 EUR	20,50 EUR	17,75 EUR	17,75 EUR
2025	24,50 EUR	21,00 EUR	18,25 EUR	18,25 EUR

De belasting is ondeelbaar en voor het gehele jaar verschuldigd, zelfs wanneer de belastingplichtige enkel gedurende een gedeelte van de vergunde periode het openbaar domein bezet.

Voor de in artikel 1b genoemde gevallen:

Plaatsen van parkeerverbod: 15,00 EUR per kalenderdag.

Voor de in artikel 1c genoemde gevallen:

Plaatsen van containers door een particulier persoon of door een particulier bedrijf op het openbaar domein : 15,00 EUR/kalenderdag.

Voor de in artikel 1d genoemde gevallen:

Het innemen van een gedeelte van het openbaar domein voor inlijving bij een bouwverf	
Mobiele kranen, chapewagens, hoogtewerkers, betonpompen	Stelling, stapelzone, werfkeet, wc unit
50,00 EUR per halve kalenderdag	- tot 10 m <sup>2</sup> - 50 EUR/week - tot 20 m <sup>2</sup> - 75 EUR/week - meer dan 20 m <sup>2</sup> - 100 EUR/week

Voor de in artikel 1e genoemde gevallen:

Torenkranen : 50,00 EUR/kalenderdag.

Voor de in artikel 1f genoemde gevallen:

Het innemen van een gedeelte van het openbaar domein voor kermiskramen en -molens, gebakkramen, frituurkramen die niet opgenomen zijn in het lastenboek voor standplaatsen op de kermissen van het betreffende jaar	
Jaar	Tarief per m <sup>2</sup> per kalenderdag
2020	0,57 EUR
2021	0,58 EUR
2022	0,59 EUR
2023	0,60 EUR
2024	0,61 EUR
2025	0,62 EUR

Voor de in artikel 1g genoemde gevallen:

Het innemen van het openbaar domein voor circussen, theaters, filmvoorstellingen e.d.	
Jaar	Tarief per m <sup>2</sup> per kalenderdag
2020	0,32 EUR
2021	0,33 EUR
2022	0,34 EUR
2023	0,35 EUR
2024	0,36 EUR
2025	0,37 EUR

Voor de in artikel 1h genoemde gevallen

Verhuisliften: 15,00 EUR per kalenderdag.

Voor de in artikel 1i genoemde gevallen

Andere innames van het openbaar domein: 1,00 EUR/m<sup>2</sup> per kalenderdag.

---

## **Artikel 6**

De belasting is niet van toepassing op:

- het innemen van een gedeelte van het openbaar domein door bouwwerken aangelegd naar aanleiding van de uitvoering van werken van openbaar nut voor rekening van een openbaar bestuur en van bouwwerken van de door de huisvestingsmaatschappij erkende maatschappijen voor goedkope woningen
- het innemen van een gedeelte van de trottoirzone dat nog niet is aangelegd, hetzij in gazon, hetzij in verharde materialen
- fietsenrek: rek voorzien voor fietsen en maximum een per aanslagadres
- plantenbak: maximum twee per aanslagadres met een breedte van 0,75 m en een lengte van 1,50 m
- trede
- voorwerpen die occasioneel (gedurende maximum veertien dagen per jaar) op het openbaar domein geplaatst worden.

Voor de toepassing van dit artikel worden de volgende definities gehanteerd:

- fietsenrek: een tijdelijke bewaarplaats voor een of meerdere fietsen
- plantenbak: houders waarin planten worden gekweekt of geplaatst voor decoratieve doeleinden
- trede: klein niveauverschil aan de ingang van een gebouw dat de toegankelijkheid voor personen met rol- of kinderwagens bevordert.

## **Artikel 7**

De vergunde plaatsen dienen afgebakend te worden hetzij door windschermen, hetzij door een afsluiting, gevormd door vaste voorwerpen met regelmatige vorm (bv. bloembakken).

De gemeentelijke diensten verrichten de opmetingen en de vaststelling van de belastbare oppervlakte. De belastbare oppervlakte wordt steeds in volle m<sup>2</sup> uitgedrukt. Gedeelten van een m<sup>2</sup> worden als een volle m<sup>2</sup> aangerekend wanneer zij ten minste 0,50 m<sup>2</sup> bedragen; tot 0,49 m<sup>2</sup> worden zij verwaarloosd. In elk geval is echter ten minste de belasting verschuldigd voor 1 m<sup>2</sup>.

Bij de vaststelling van de belastbare oppervlakte worden de doorgangen die enkel leiden naar de toegangsdeur tot de boven de inrichting gelegen appartementen niet in aanmerking genomen.

Reclamevoorwerpen, speelgoed, kledingstukken en andere al dan niet tot commercieel doeleinde bestemde artikelen of voorwerpen die aan gevels, luifels, zonneschermen, enz... opgehangen worden buiten de bouwlijn en die op normale menshoogte kunnen worden aangeraakt, worden beschouwd als geplaatst op het belastbare domein en vallen onder toepassing van dit belastingreglement.

## **Artikel 8**

De belasting wordt contant betaald of ingevorderd door middel van een kohier.

1) ingevorderd door middel van een kohier:

het plaatsen van terrassen, tafels, kramen, tentoonstellingskasten, rekken, stoelen e.a. voorwerpen

2) contant geïnd, tegen afgifte van betalingsbewijs:

- het plaatsen van verkeersborden voor tijdelijk parkeerverbod
- het plaatsen van containers
- inlijving bij een bouwterrein (mobiele kranen, chapewagens, hoogtewerkers, betonpompen en werfketen en stelling/stapelzone)
- torenkranen
- het innemen van een gedeelte van het openbaar domein voor

---

kermiskramen en -molens, gebakkramen, frituurkramen

- het innemen van het openbaar domein voor circussen, theaters, filmvoorstellingen e.d.

Wanneer de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting.