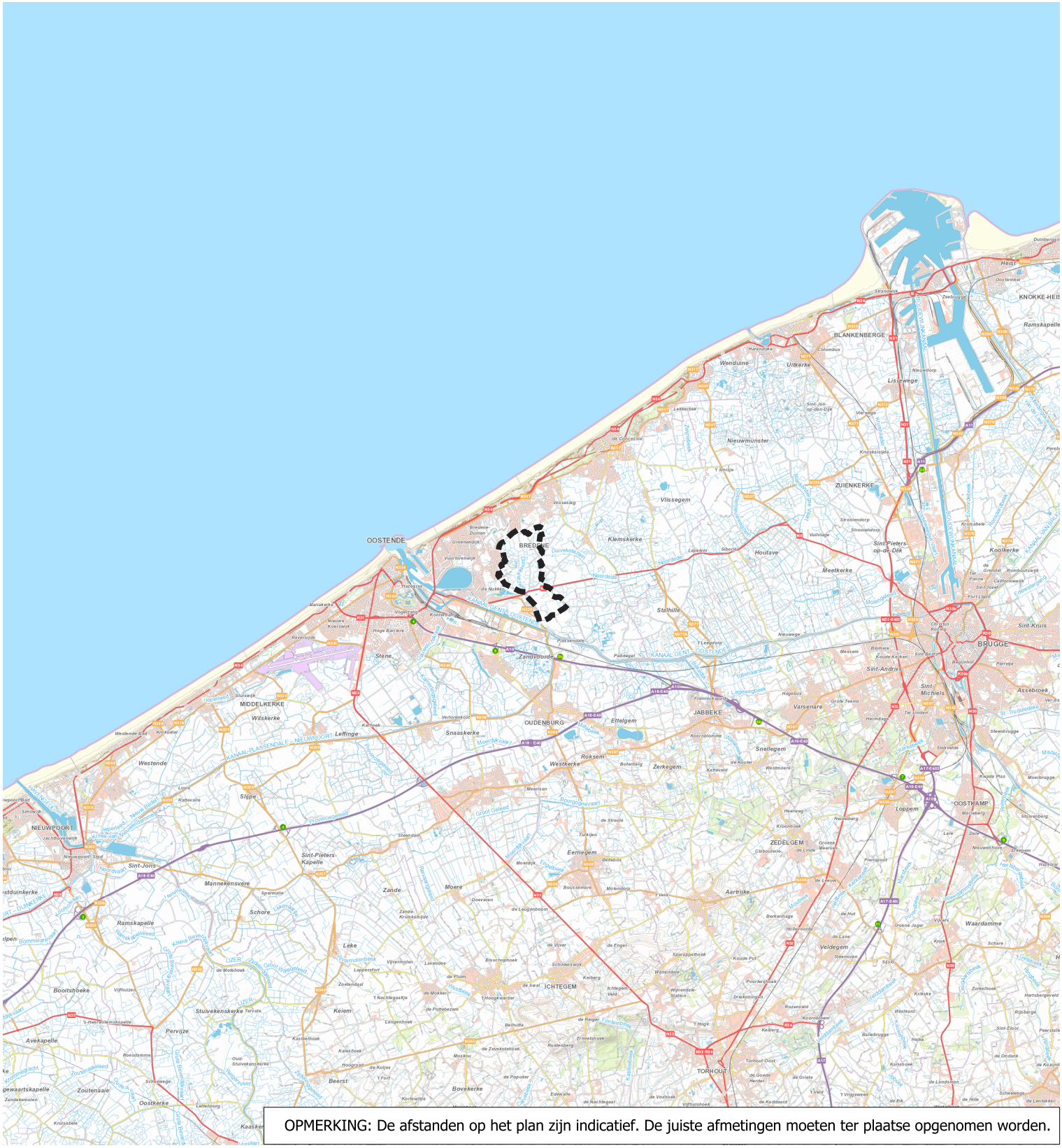
Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

1. Situering plangebied op topografische kaart



OPMERKING: De afstanden op het plan zijn indicatief. De juiste afmetingen moeten ter plaatse opgenomen worden.

Legende

Plancontour RUP

Schaal: 1:200000

N

0 300 600 900 1.200 m

Bron: NGI **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

2. Plangebied op orthofoto



OPMERKING: De afstanden op het plan zijn indicatief. De juiste afmetingen moeten ter plaatse opgenomen worden.

Legende

Plancontour RUP

Schaal: 1:100000

N

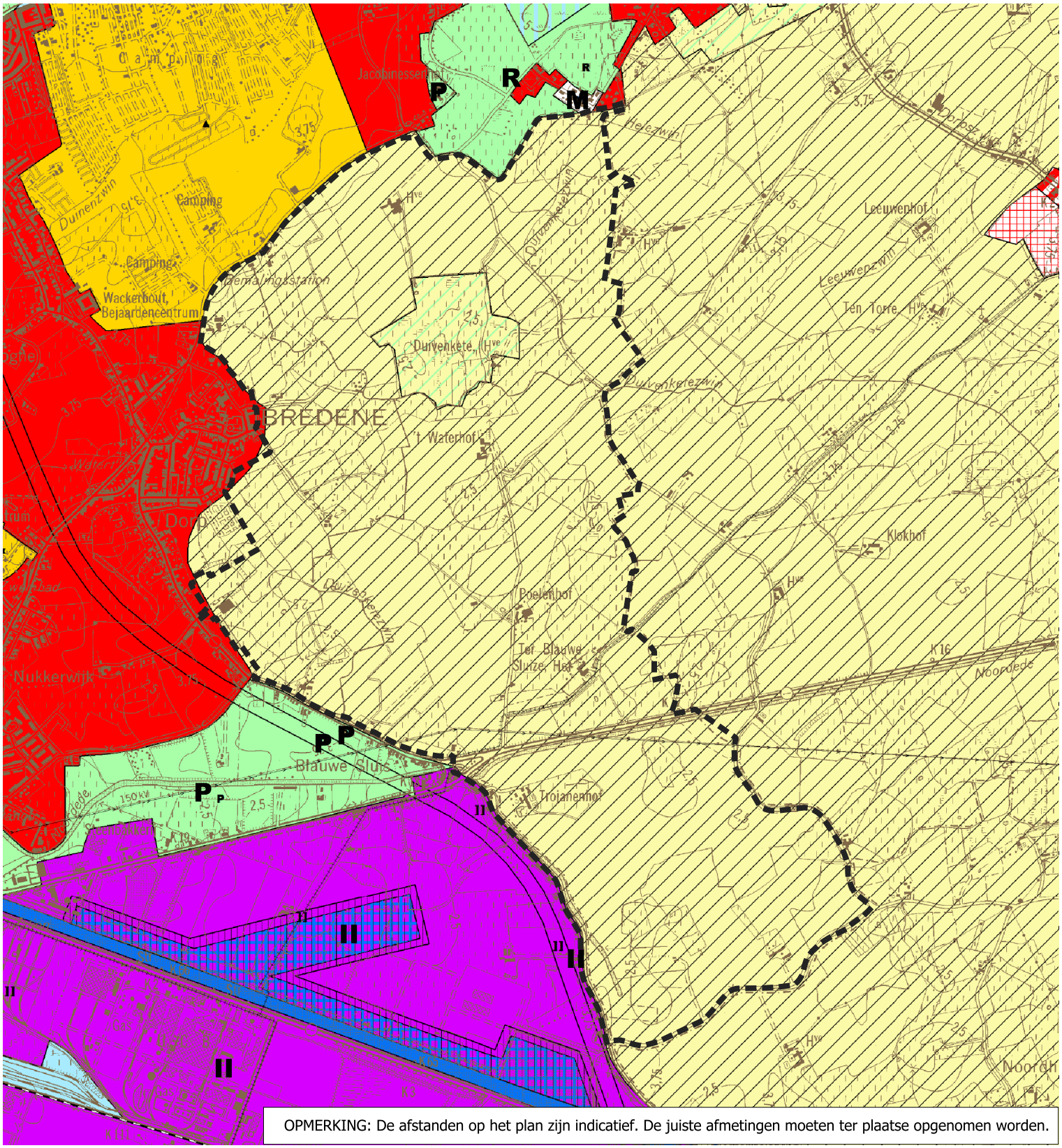
0 1.000 2.000 3.000 4.000 m

Bron: Agentschap Digitaal Vlaanderen

Datum: Maart 2024

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

3. Plangebied op gewestplan



OPMERKING: De afstanden op het plan zijn indicatief. De juiste afmetingen moeten ter plaatse opgenomen worden.

Legende

Plancontour RUP

Schaal: 1:20000

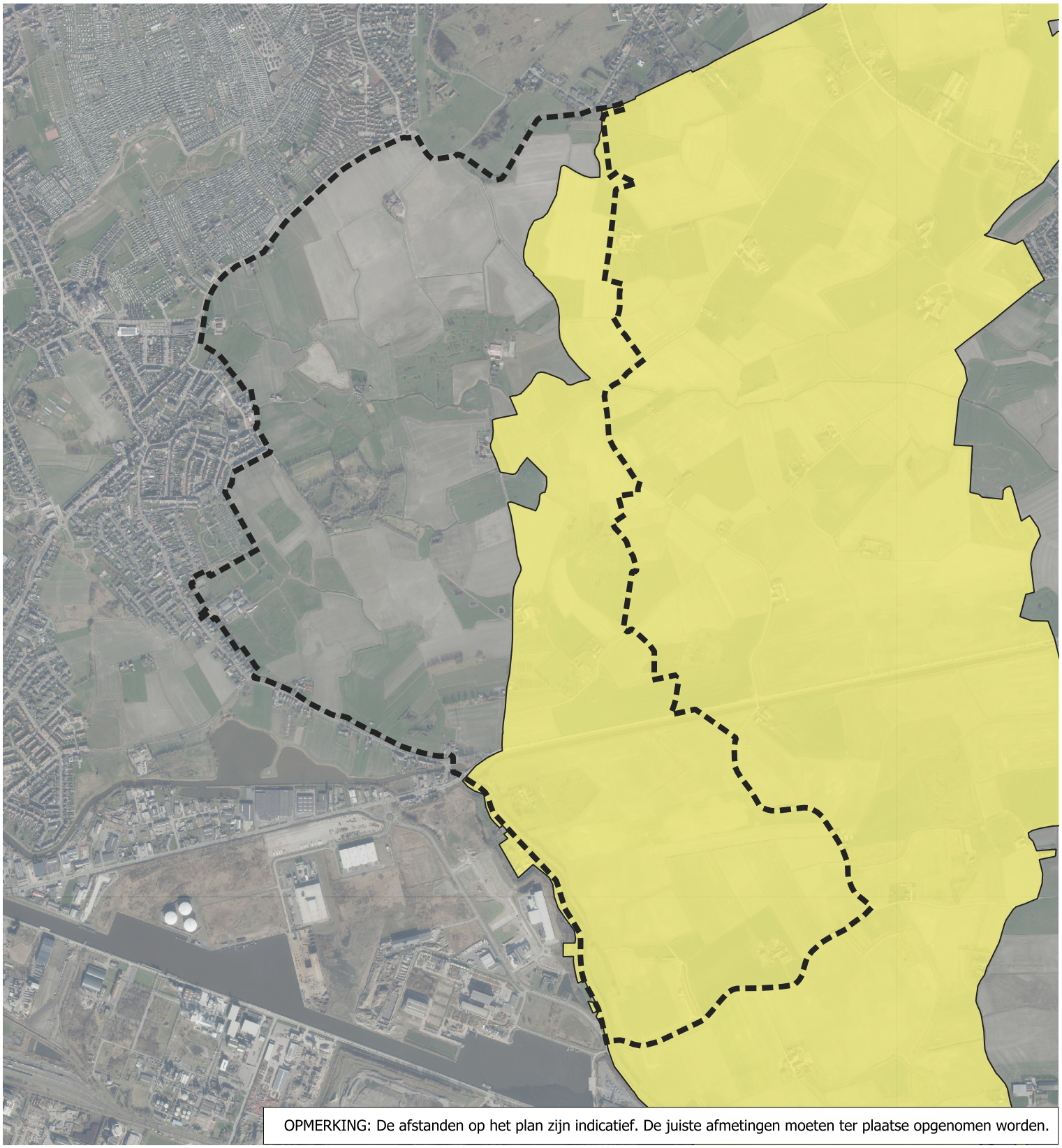
N

0 200 400 600 800 m

Bron: Departement Omgeving **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

4. Plangebied met herbevestigde agrarische gebieden



Legende

Plancontour RUP

Herbevestigde Agrarische gebieden

Schaal: 1:20000

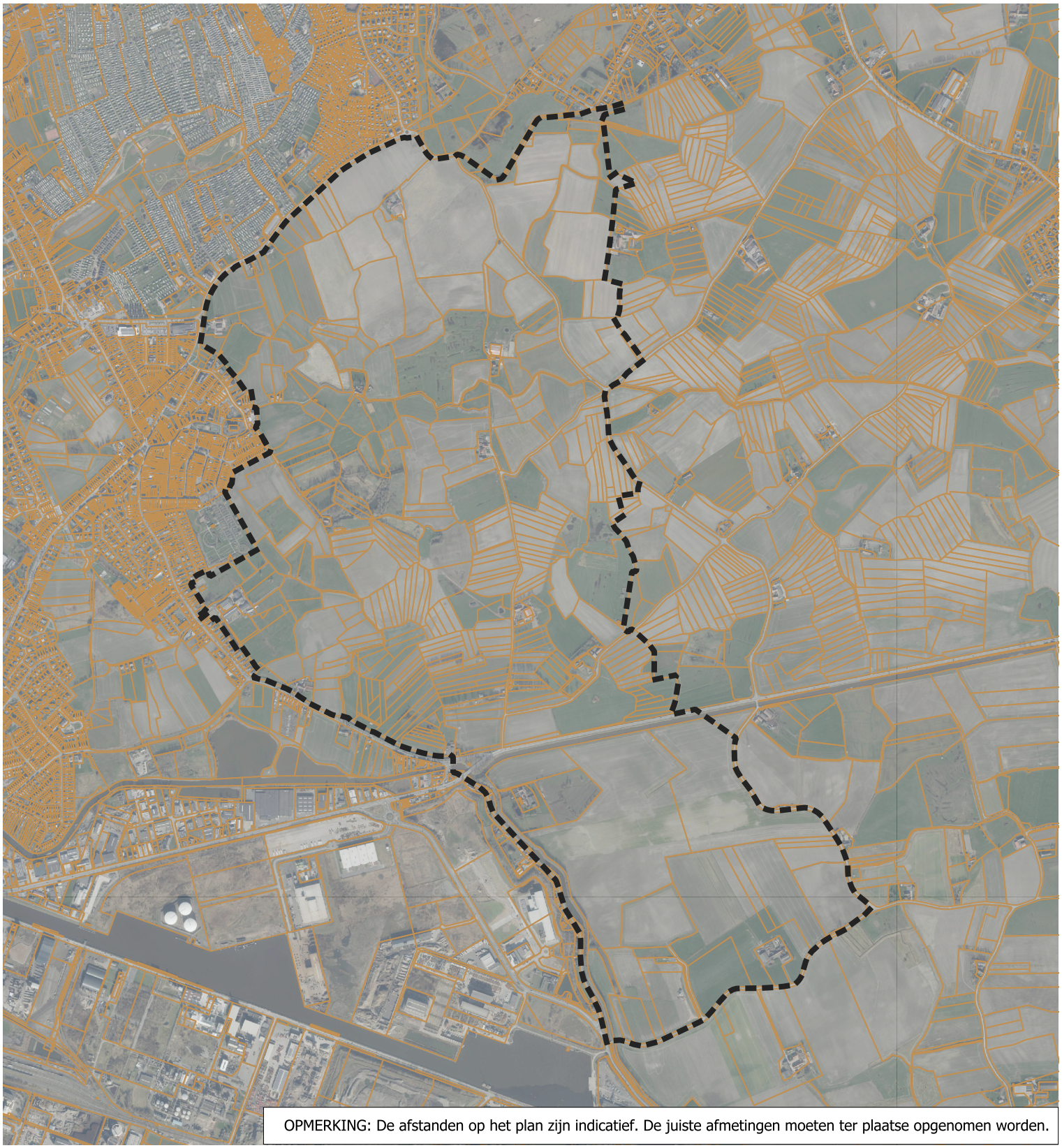
N

0 200 400 600 800 m

Bron: Departement Omgeving **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

5. Plangebied met percelen GRB



Legende

Plancontour RUP

Percelen GRB

Schaal: 1:20000

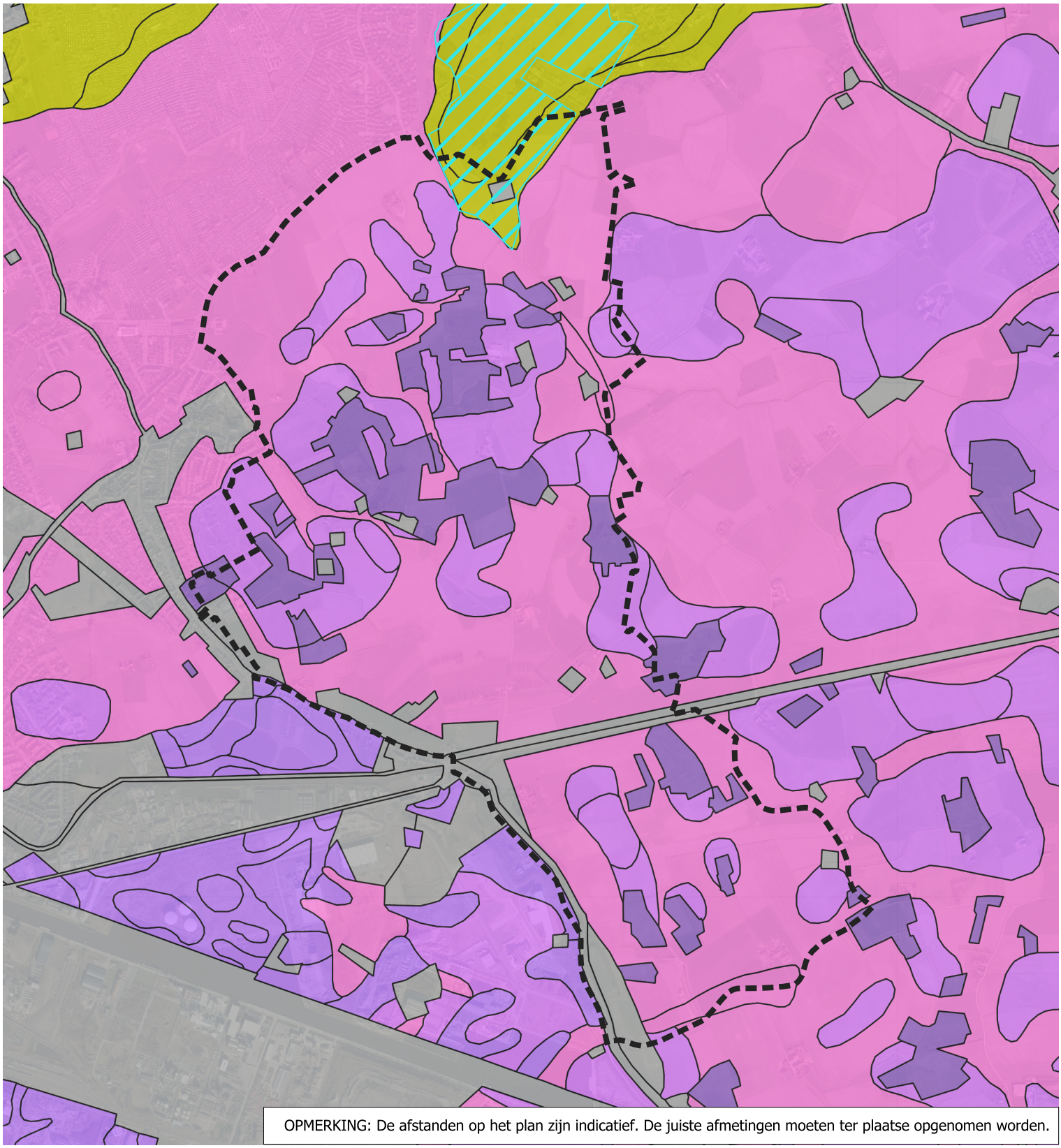
N

0 200 400 600 800 m

Bron: Agentschap Digitaal Vlaanderen **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

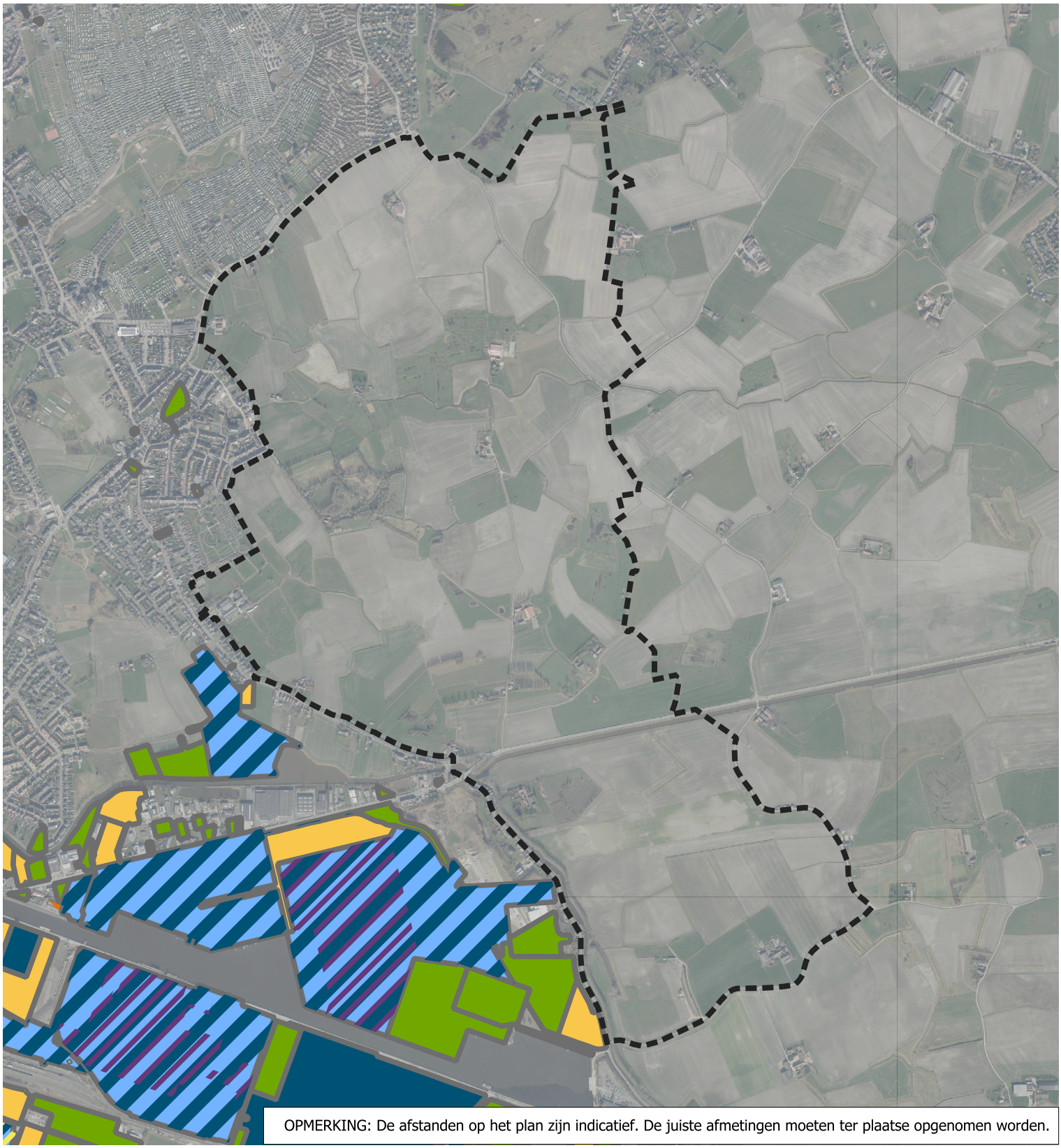
6. Plangebied met bodemtextuur en waardevolle bodem



Bron: DOV **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

7. Plangebied met bodemdossiers OVAM



Legende

Plancontour RUP

Schadegeval en meldingen OVAM

Evaluatierapport schadegeval

Vaststelling schadegeval

Melding schadegeval

Melding bodemverontreiniging

Bodemdossier OVAM

Beschrijvend bodemonderzoek

Bodemsaneringsproject

Eindevaluatieonderzoek

Oriënterend bodemonderzoek

Sitebesluit

Schaal: 1:20000

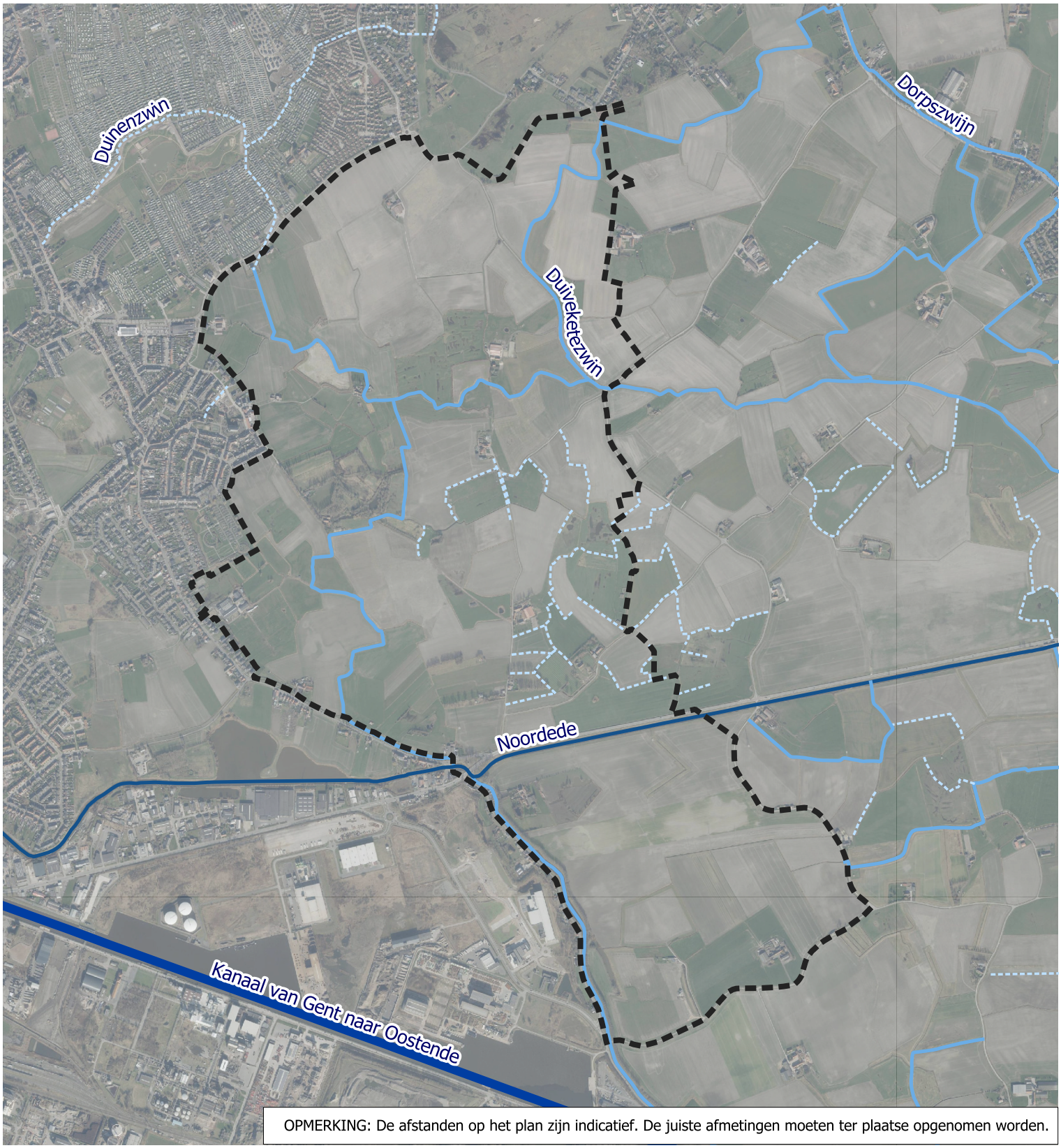
N

0 200 400 600 800 m

Bron: OVAM **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

8. Plangebied met Vlaamse Hydrografische Atlas - Waterlopen



OPMERKING: De afstanden op het plan zijn indicatief. De juiste afmetingen moeten ter plaatse opgenomen worden.

Legende

Schaal: 1:20000

- Plancontour RUP
- Waterlopen
  - Bevaarbaar
  - Geklasseerd, eerste categorie
  - Geklasseerd, tweede categorie
  - Geklasseerd, derde categorie
  - Gracht van algemeen belang
  - Niet geklasseerd

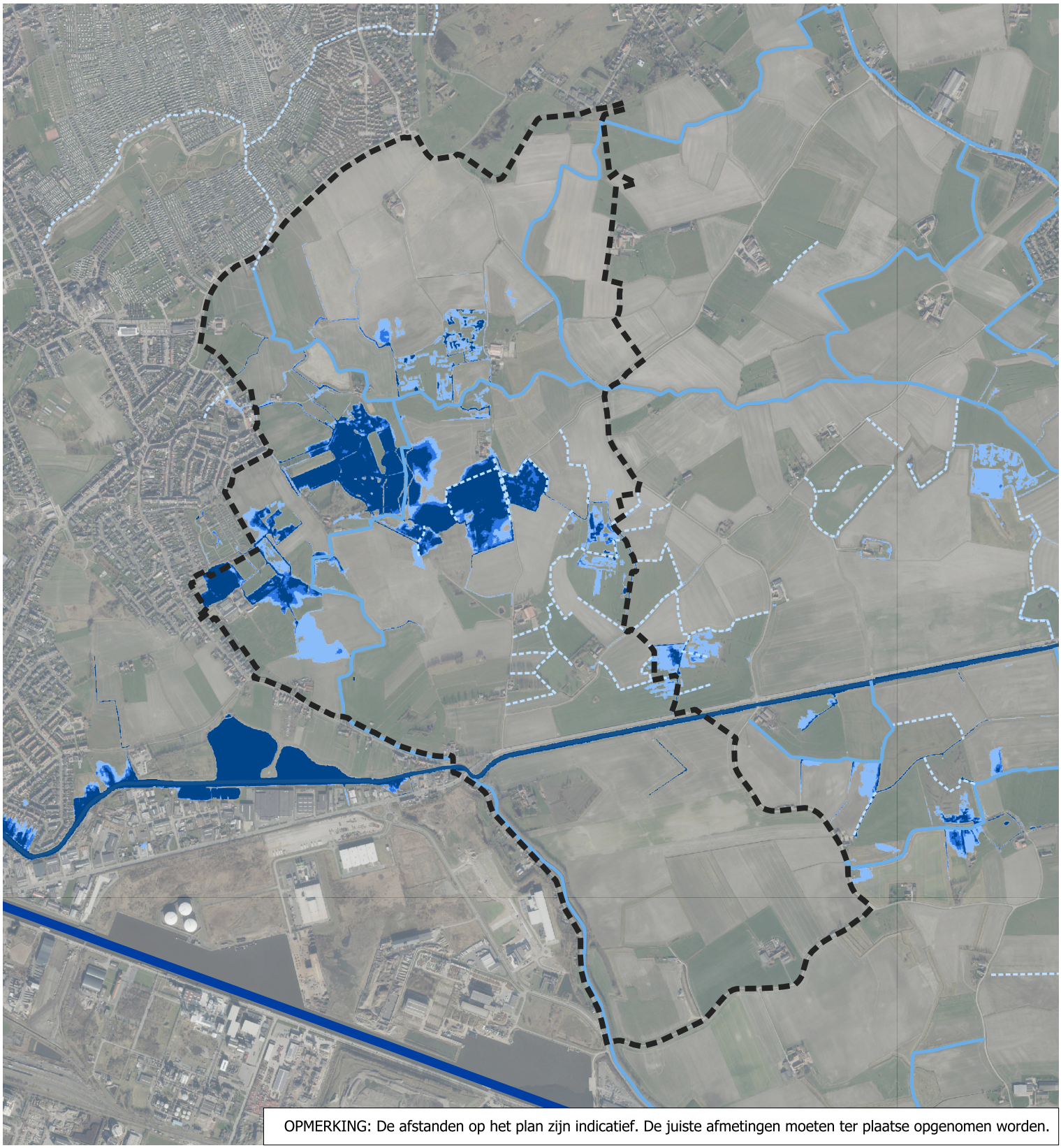
N

0 200 400 600 800 m

Bron: VMM - afdeling Operationeel Waterbeheer **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

9. Plangebied met Informatieplicht overstromingsgevoelige gebieden - FLUVIAAL



OPMERKING: De afstanden op het plan zijn indicatief. De juiste afmetingen moeten ter plaatse opgenomen worden.

Legende

- Plancontour RUP

Waterlopen

- Bevaarbaar
- Geklasseerd, eerste categorie
- Geklasseerd, tweede categorie
- Geklasseerd, derde categorie
- Gracht van algemeen belang
- Niet geklasseerd

A - Geen overstroming gemodelleerd
B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
C - Kleine kans op overstromingen
D - Middelgrote kans op overstromingen

Schaal: 1:20000

N

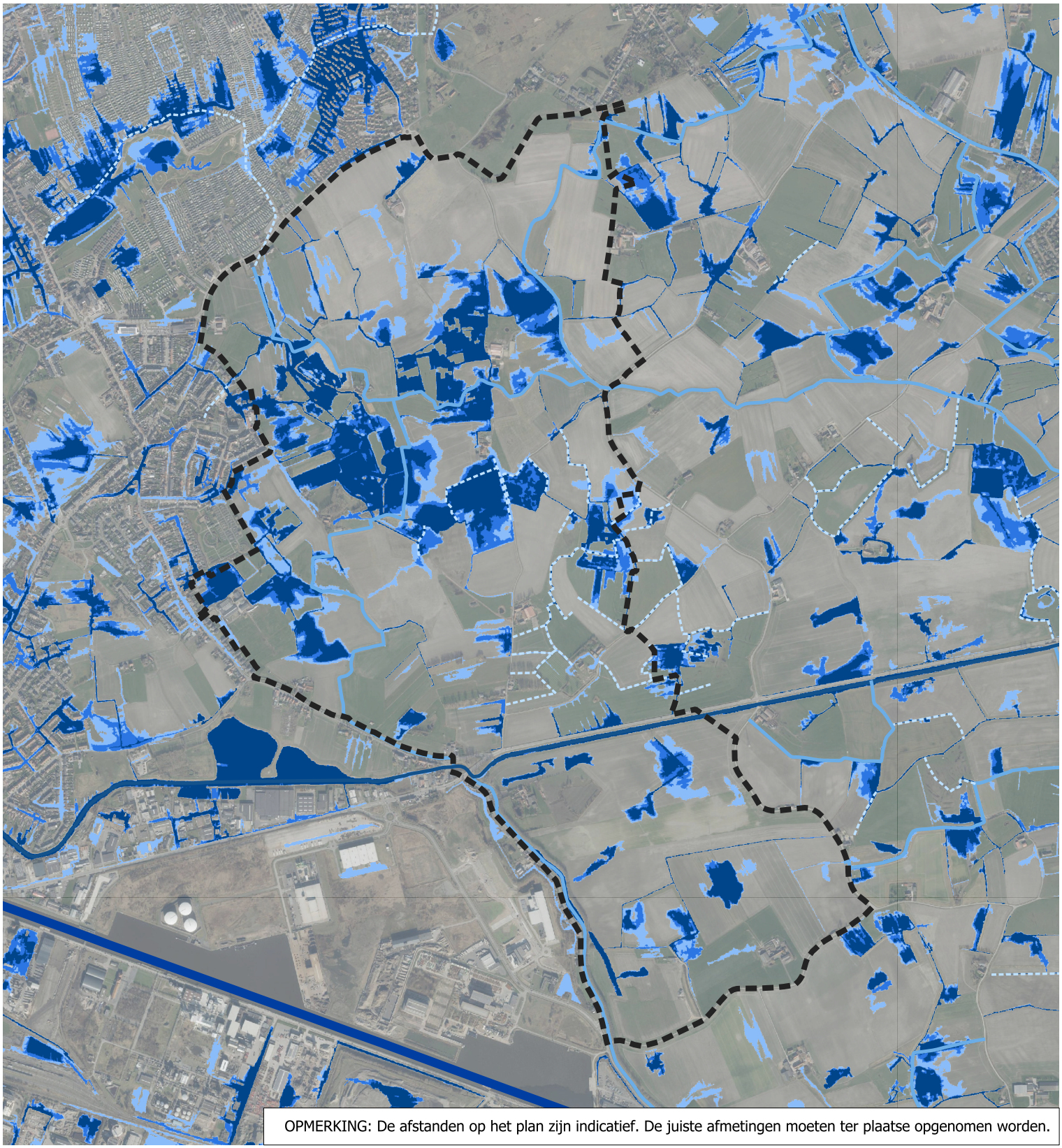
0 200 400 600 800 m

Bron: VMM - afdeling Operationeel Waterbeheer

Datum: Maart 2024

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

10. Plangebied met Informatieplicht overstromingsgevoelige gebieden - PLUVIAAL



OPMERKING: De afstanden op het plan zijn indicatief. De juiste afmetingen moeten ter plaatse opgenomen worden.

Legende

- Plancontour RUP

Waterlopen
- Bevaarbaar
- Geklasseerd, eerste categorie
- Geklasseerd, tweede categorie
- Geklasseerd, derde categorie
- Gracht van algemeen belang
- Niet geklasseerd

A - Geen overstroming gemodelleerd
B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
C - Kleine kans op overstromingen
D - Middelgrote kans op overstromingen

Schaal: 1:20000

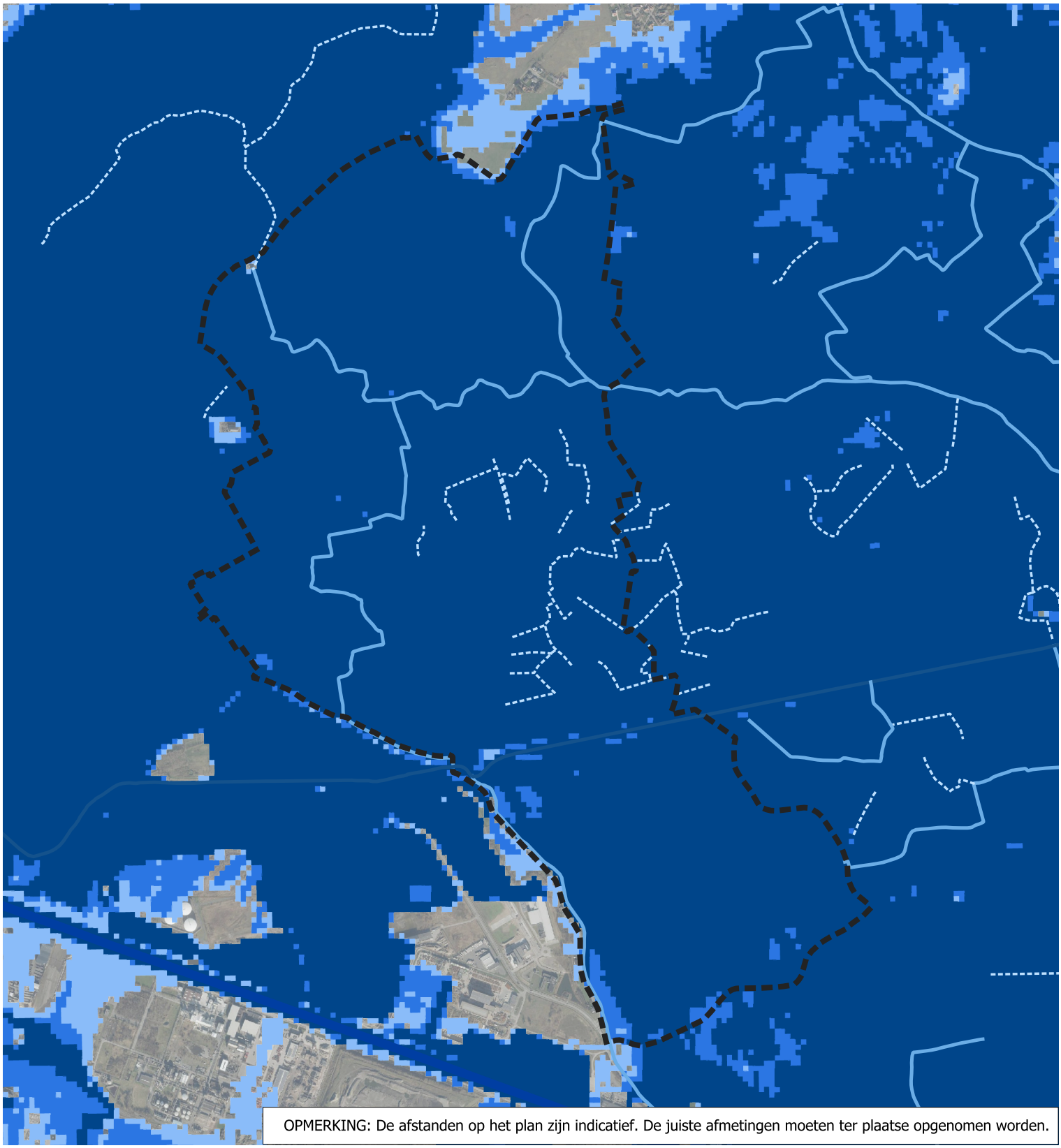
N

0 200 400 600 800 m

Bron: VMM - afdeling Operationeel Waterbeheer **Datum: Maart 2024**

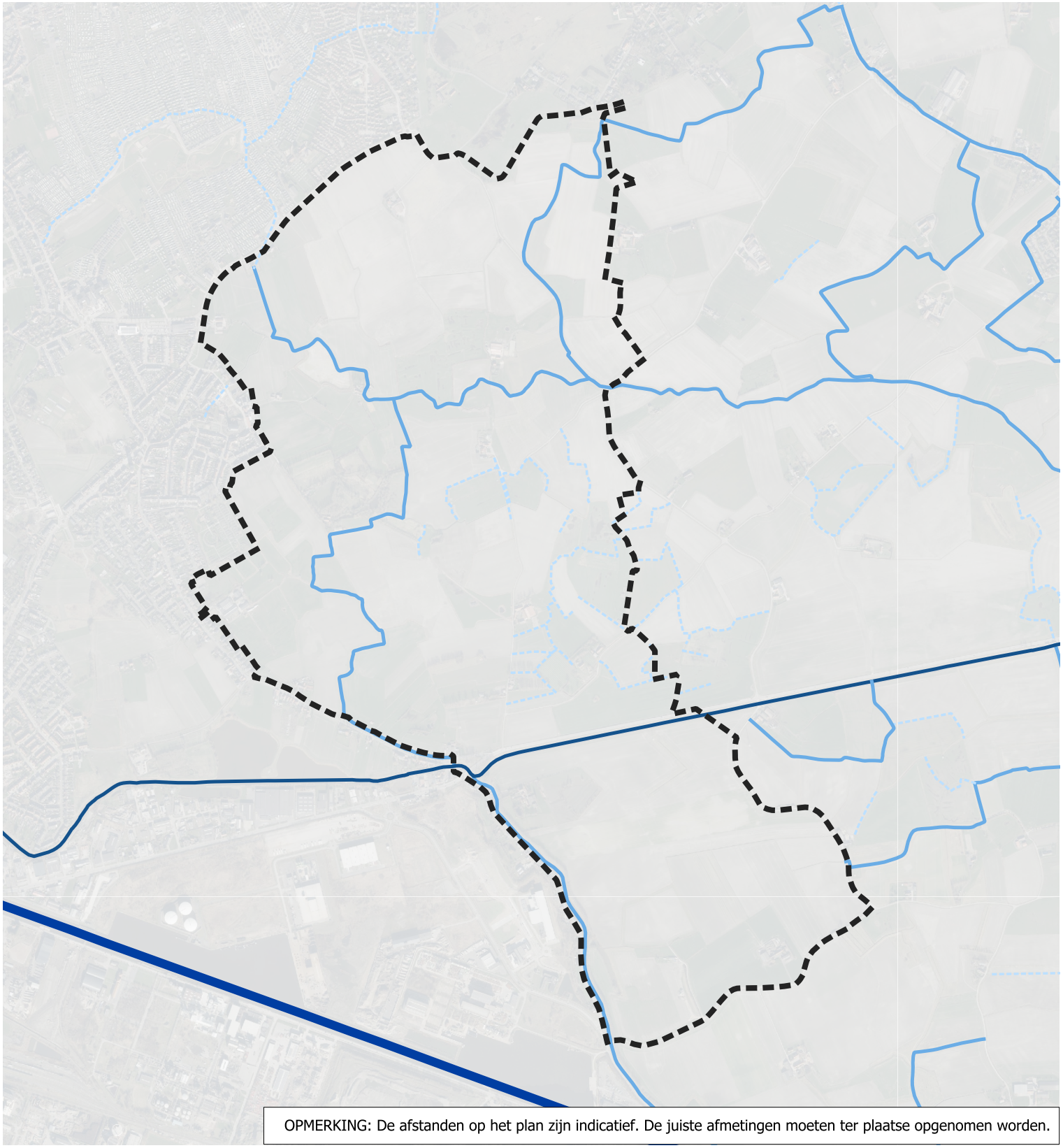
Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

11. Plangebied met Informatieplicht overstromingsgevoelige gebieden - KUST



Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

12. Plangebied op winterbedkaart

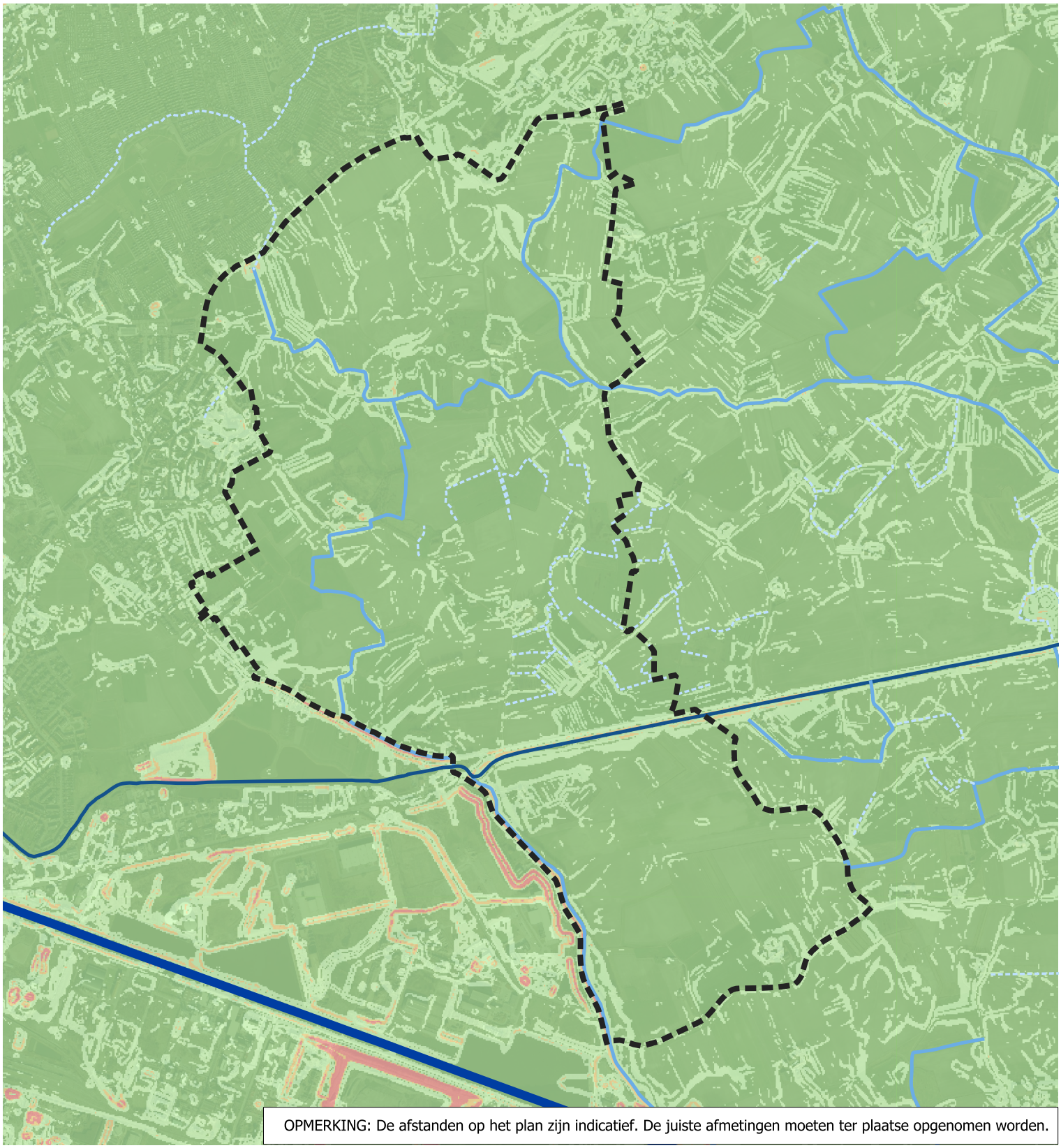


Bron: VMM - afdeling Operationeel Waterbeheer

Datum: Maart 2024

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

13. Plangebied op hellingenkaart

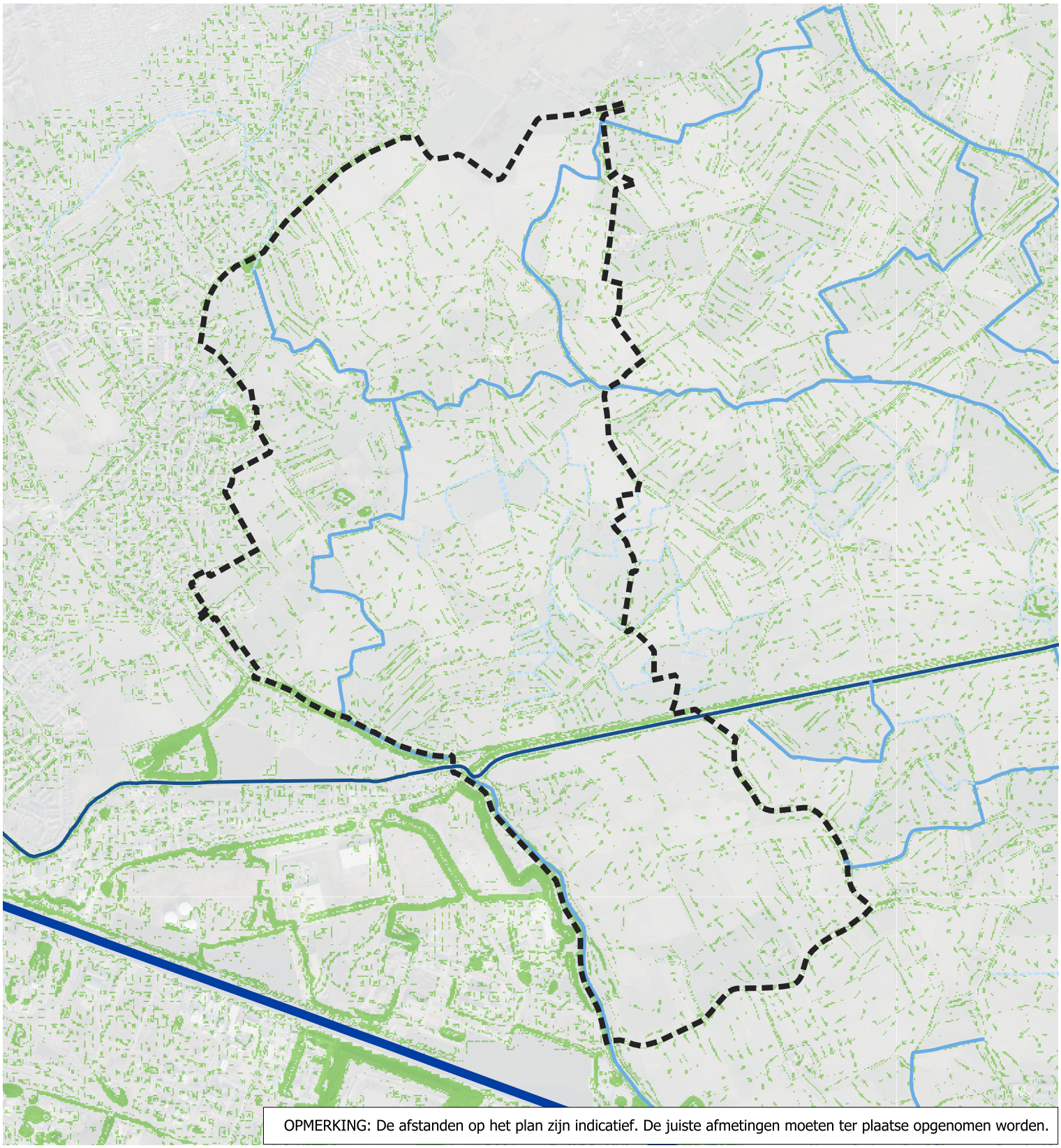


Bron: VMM - afdeling Operationeel Waterbeheer

Datum: Maart 2024

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

14. Plangebied met erosiegevoelige gebieden

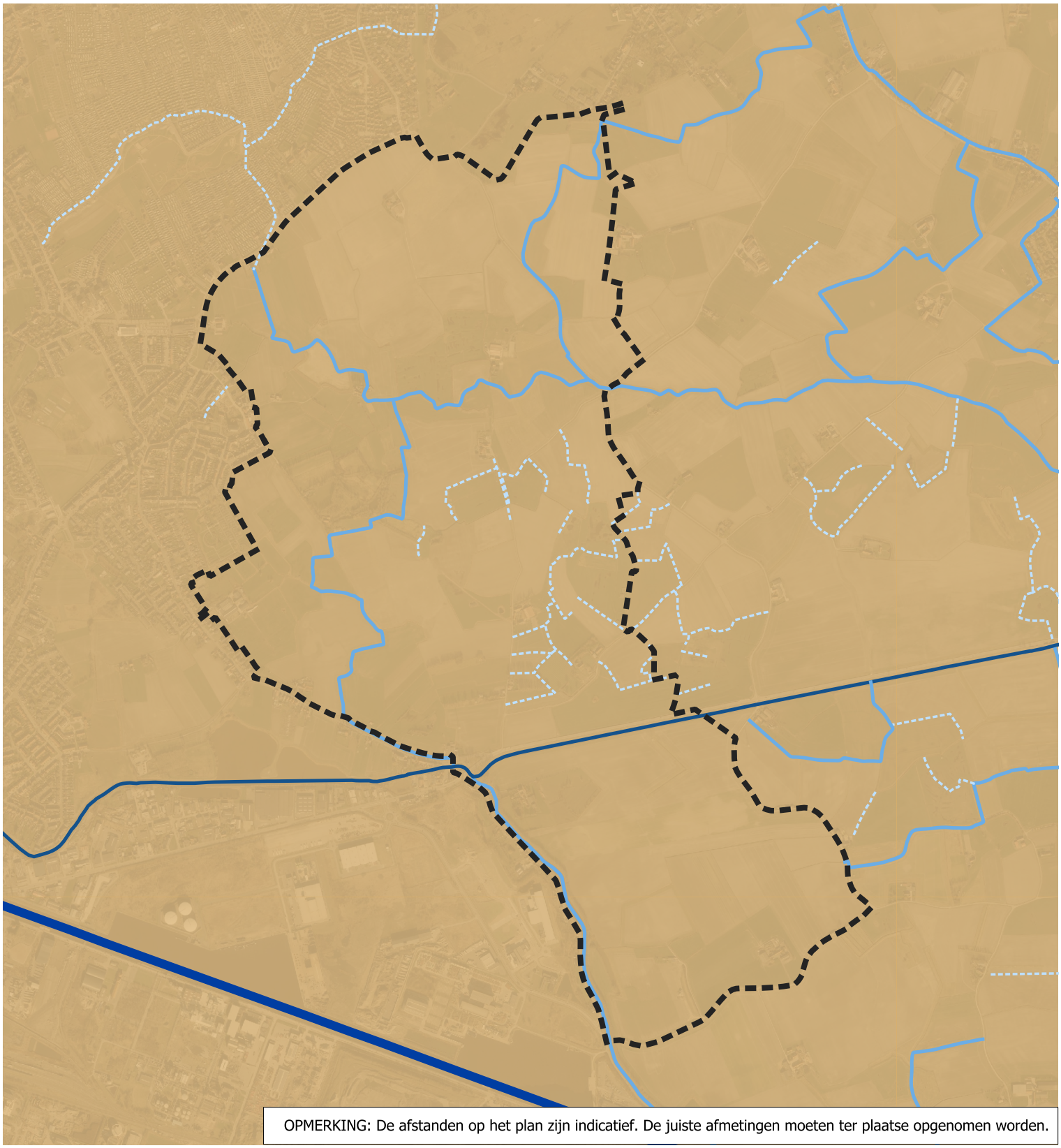


Bron: VMM - afdeling Operationeel Waterbeheer

Datum: Maart 2024

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

15. Plangebied met grondwaterstromingsgevoelige gebieden

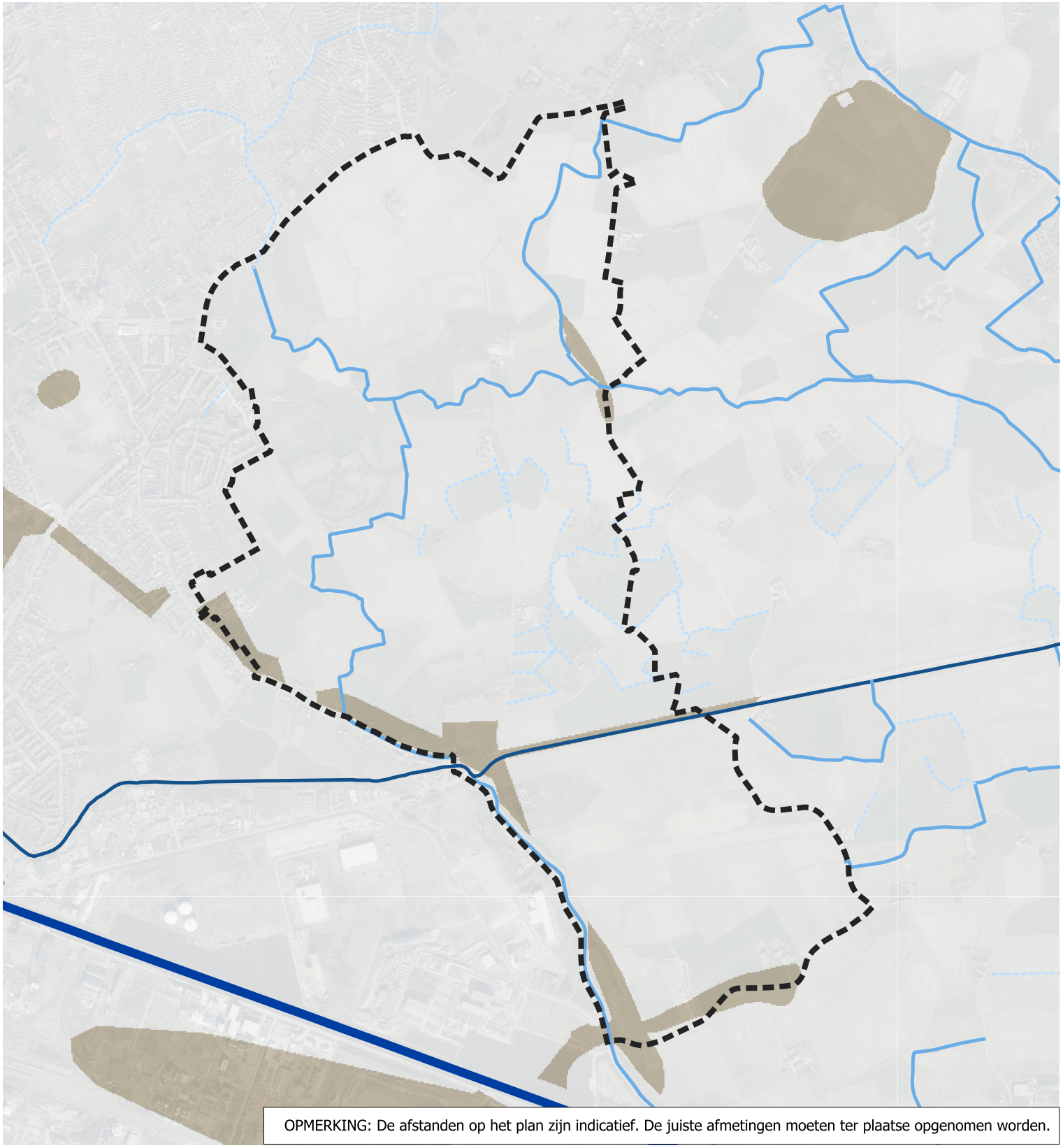


Bron: VMM - afdeling Operationeel Waterbeheer

Datum: Maart 2024

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

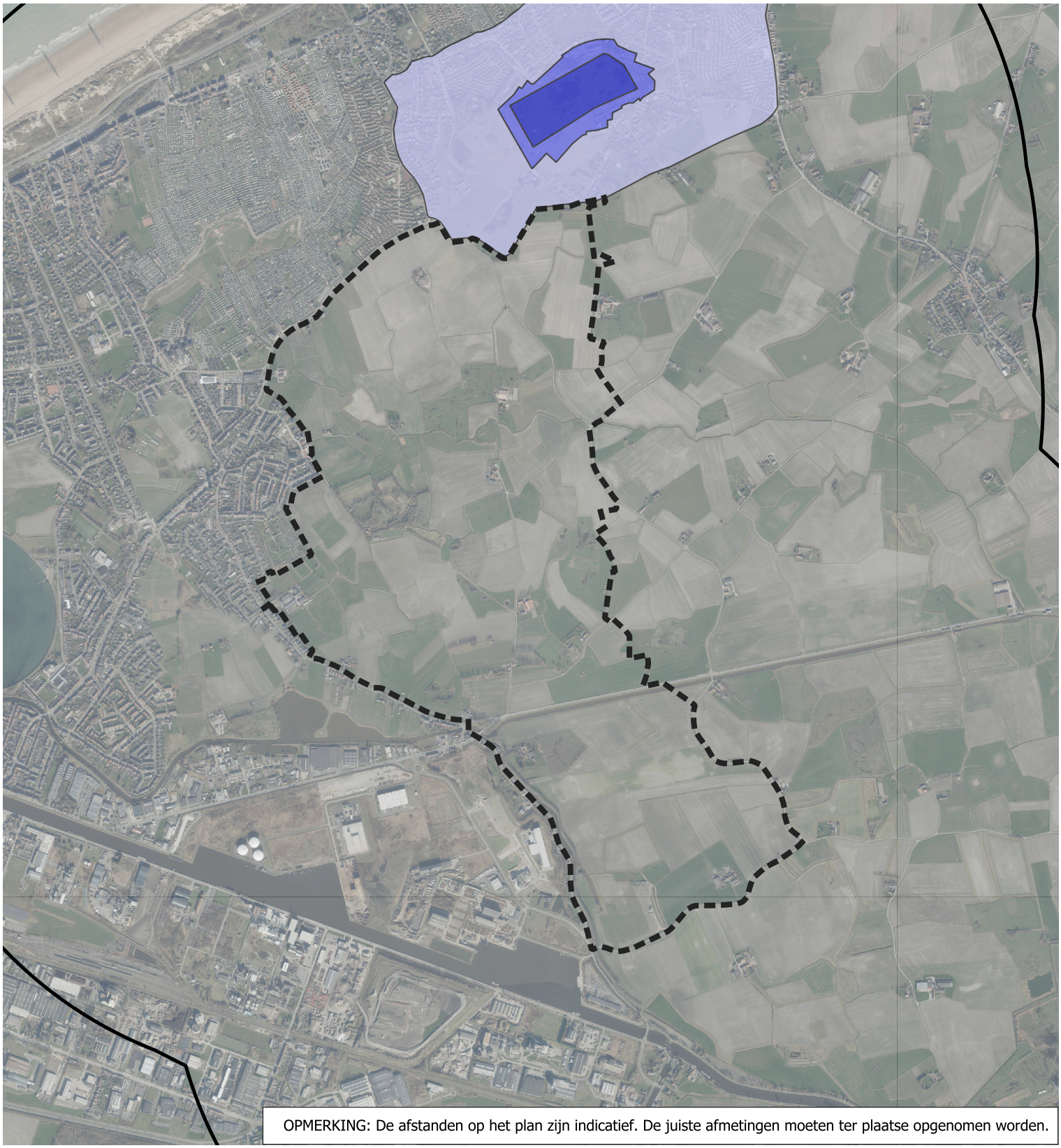
16. Plangebied met infiltratiegevoelige gebieden



Bron: VMM - afdeling Operationeel Waterbeheer **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

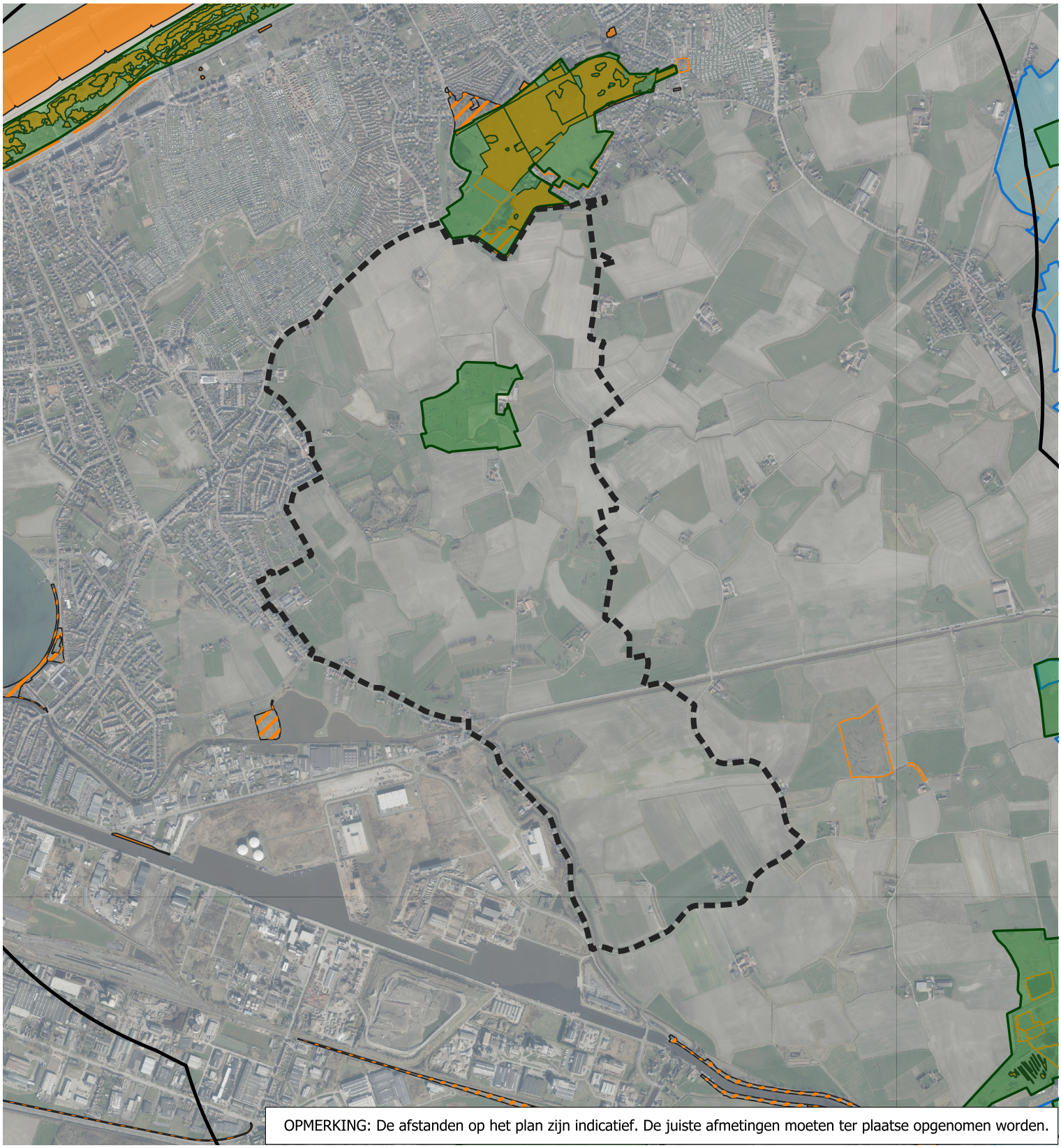
17. Plangebied met signaalgebieden en beschermingszones grondwaterwinning



Bron: DOV, VMM **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

18. Plangebied met speciale beschermingszones



Legende

- Plancontour RUP
- Buffer 2 km

Natura 2000: habitatkaart
- Habitat
- Onzeker habitat
- Potentieel habitat

- Habitatrichtlijngebieden
- Vogelrichtlijngebieden
- Ramsar-gebieden

Schaal: 1:25000

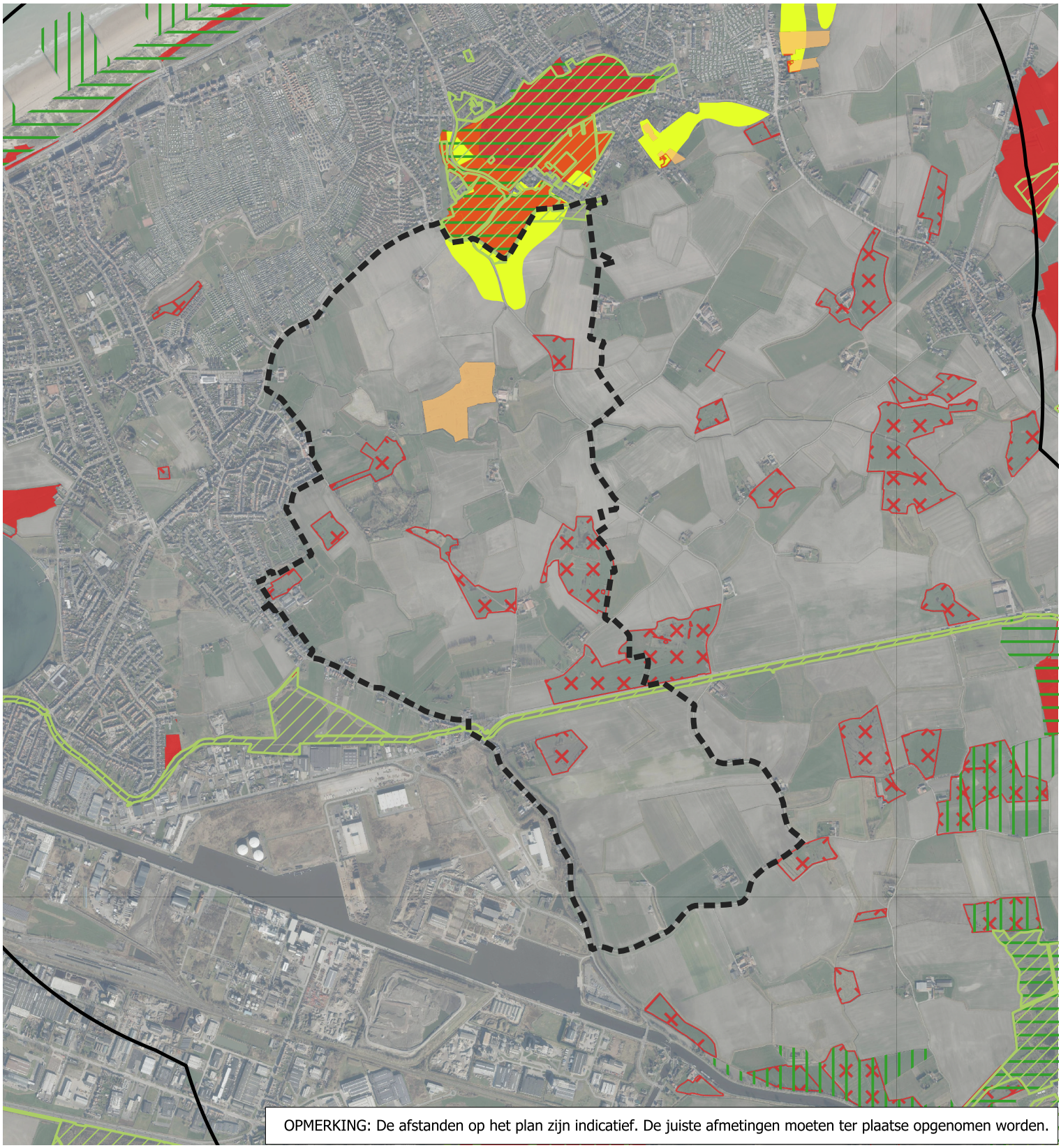
N

0 300 600 900 1.200 m

Bron: INBO, ANB **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

19. Plangebied met Historisch permanent grasland, VEN-gebieden en reservaten



Legende

Schaal: 1:25000

- Plancontour RUP
- Buffer 2 km
- Duinreservaten
- Natuurbeheerplannen

Historisch permanente graslanden

- historisch permanent grasland = hpg (verbod op wijzigen natuurwetgeving)
- hpg (natuurvergunningsplicht)
- hpg (verbod op wijzigen landbouwwetgeving)

VEN-gebieden

- Grote Eenheid Natuur in Ontwikkeling
- Grote Eenheid Natuur
- Natuurverwervingsgebied

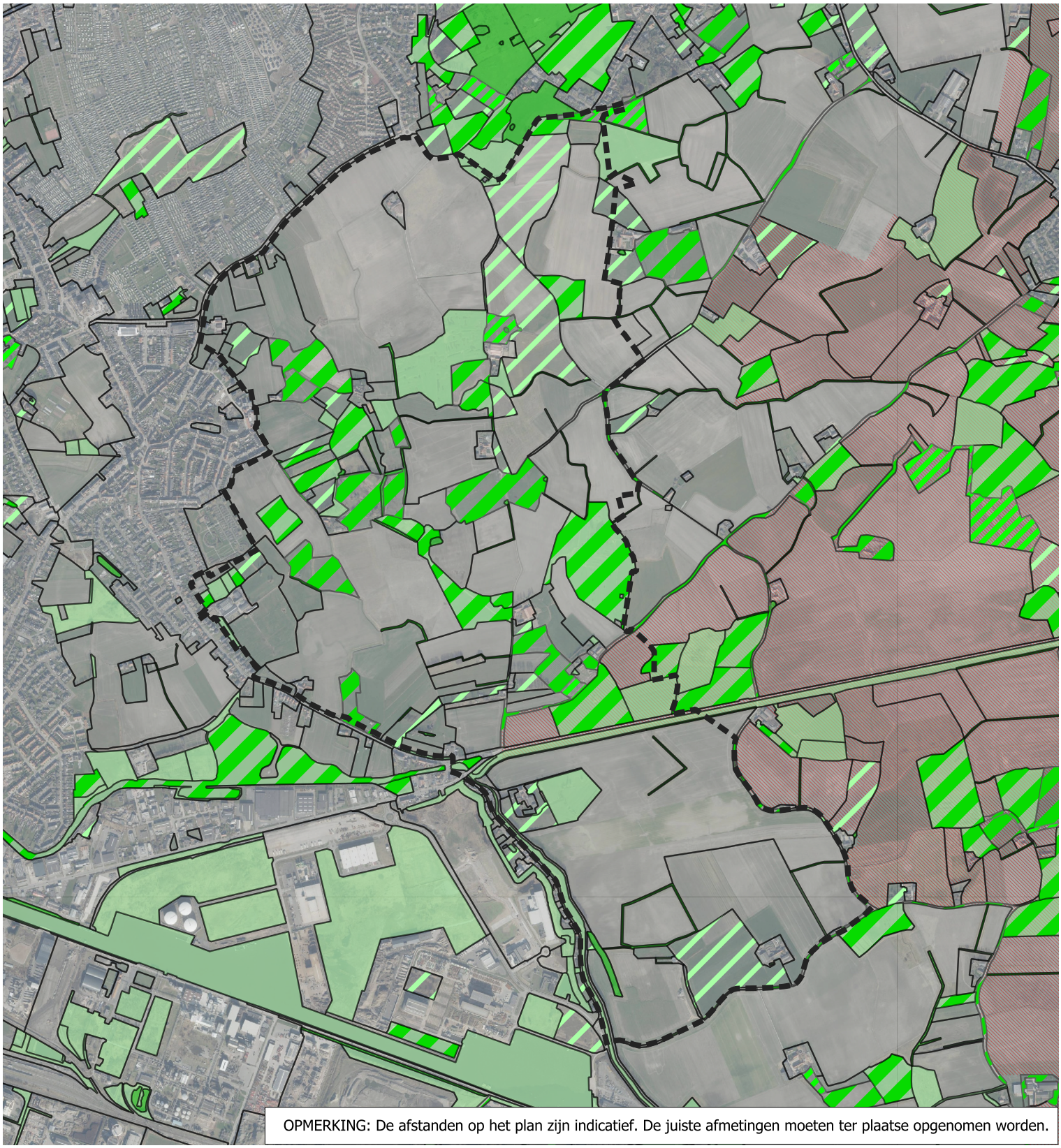
N

0 300 600 900 1.200 m

Bron: ANB **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

20. Plangebied op biologische waarderingskaart - BWK (versie 2, 2020)



Legende

Schaal: 1:20000

- Plancontour RUP
- BWK: Flora
- bio. zeer w
- complex bio. w en zeer w.
- bio. w
- complex bio. minder w, w en zeer w
- complex bio. minder w en zeer w.
- complex bio. minder w en w
- bio. minder w
- BWK: Fauna
- BWK: Hab 3260

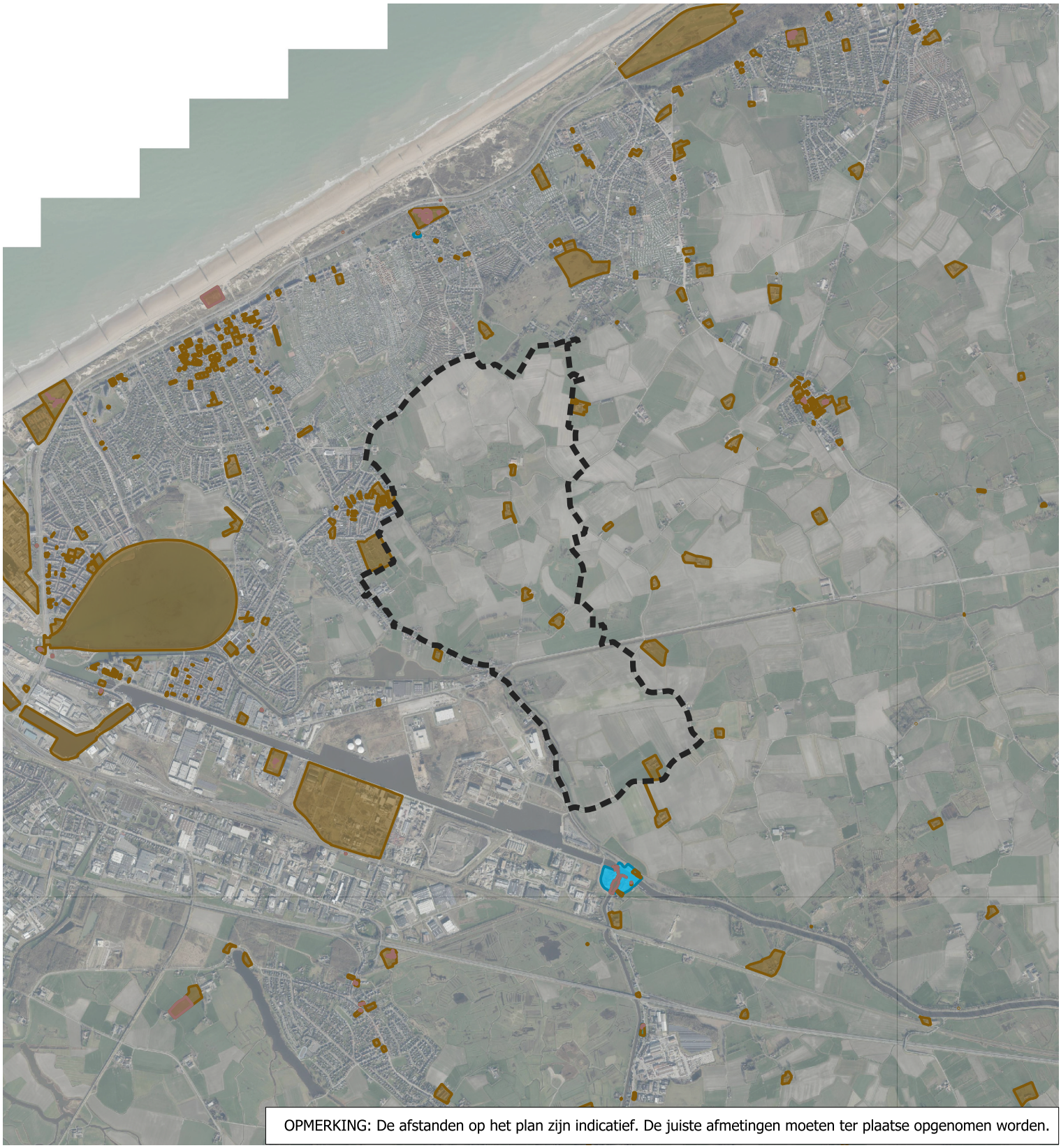
N

0 200 400 600 800 m

Bron: INBO **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

21. Plangebied met bouwkundig erfgoed



Legende

- Plancontour RUP
- UNESCO: kern
- UNESCO: buffer
- Beschermde monumenten
- Beschermde overgangszones
- Beschermde stads- en dorpsgezichten
- Vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Schaal: 1:40000

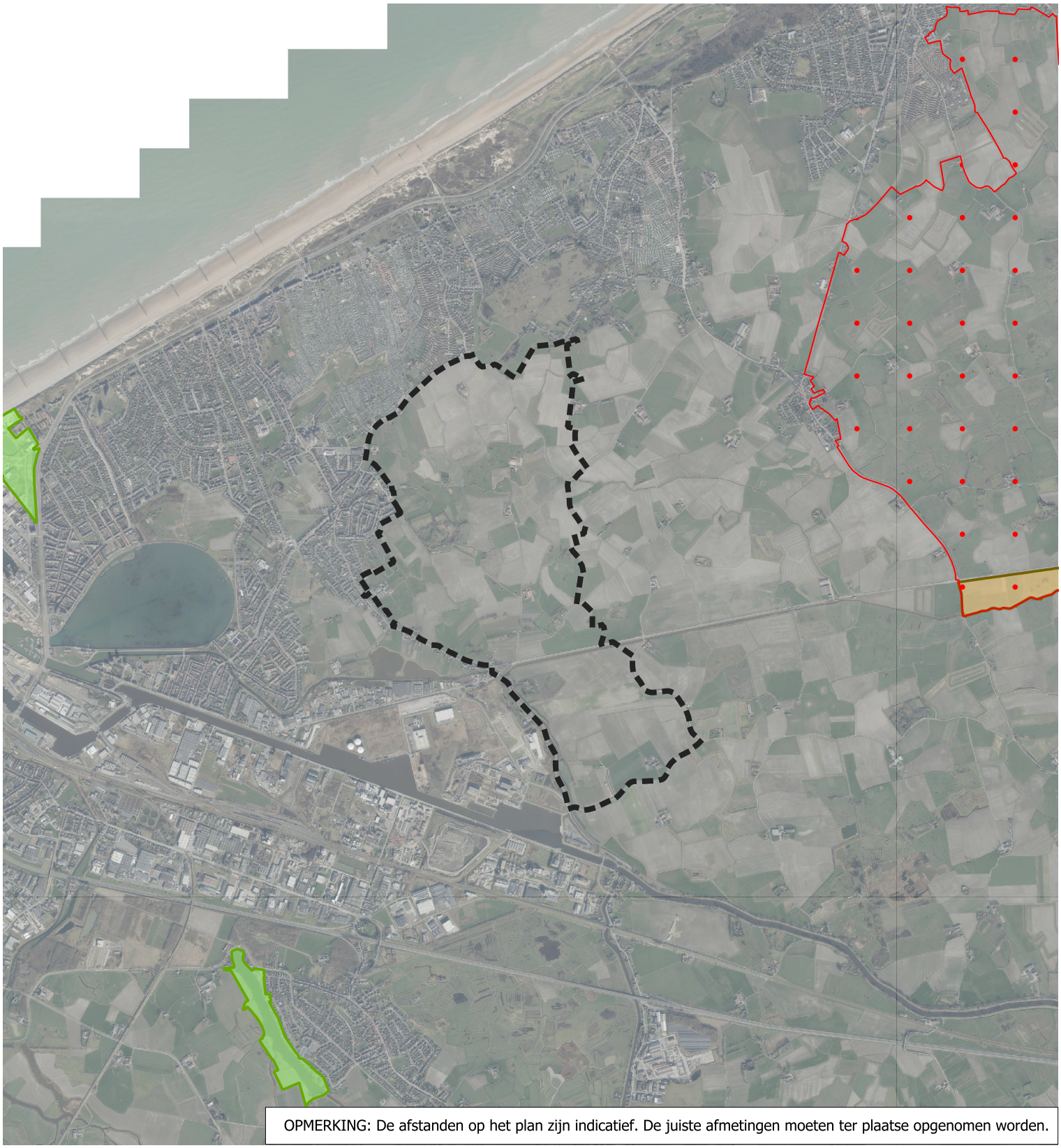
N

0 500 1.000 1.500 2.000 m

Bron: Agentschap Onroerend Erfgoed **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

22. Plangebied met landschappelijk erfgoed



Legende

- Plancontour RUP
- Beschermde cultuurhistorische landschappen
- Erfgoedlandschappen
- Vastgestelde inventaris landschappelijk erfgoed
- Vastgestelde landschapsatlas

Schaal: 1:40000

N

0 500 1.000 1.500 2.000 m

Bron: Agentschap Onroerend Erfgoed **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

23. Plangebied met archeologisch erfgoed



Legende

- Plancontour RUP
- Beschermde archeologische sites
- Vastgestelde inventaris archeologisch erfgoed
- Gebieden waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt

Schaal: 1:40000

N

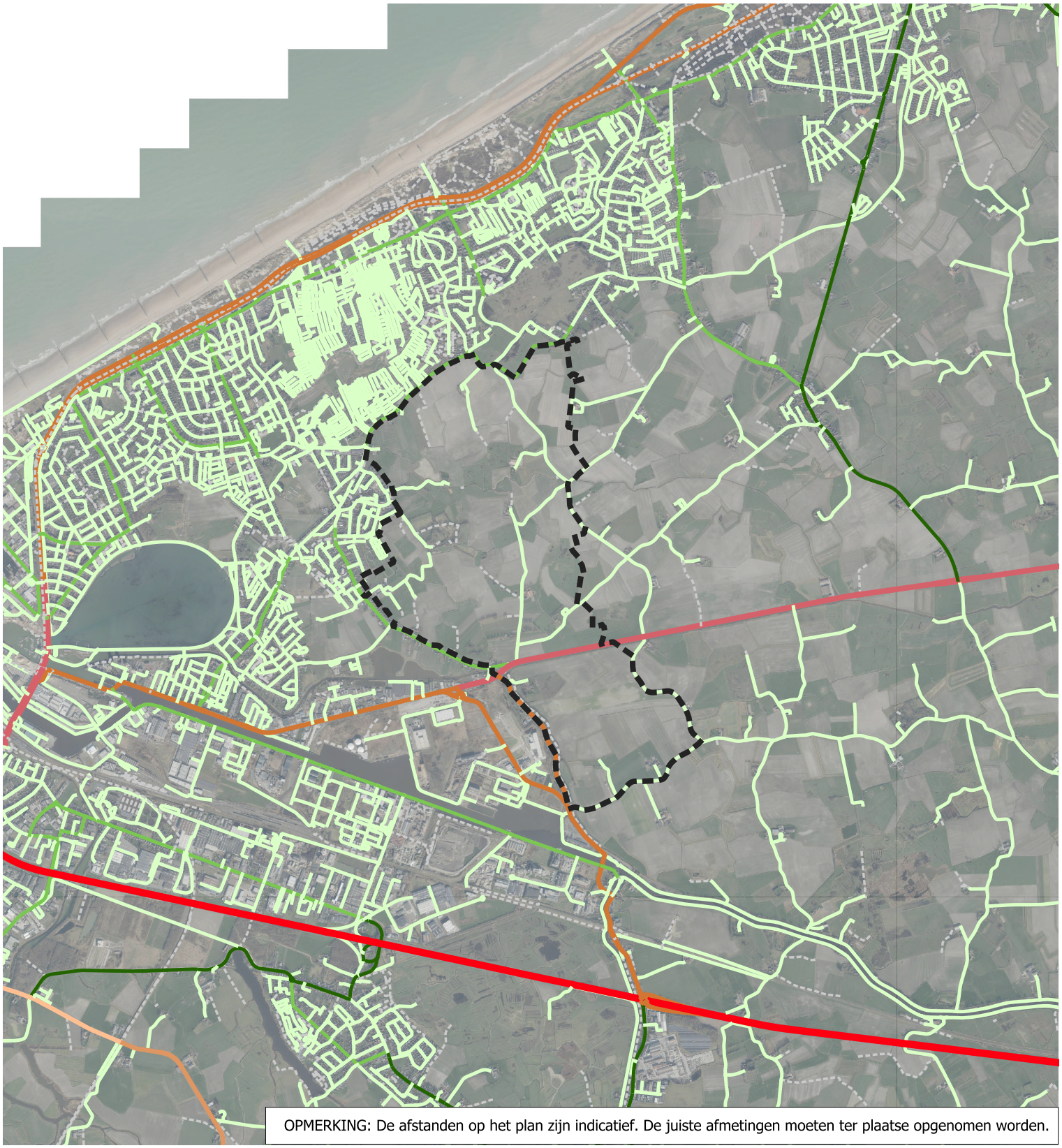
0 500 1.000 1.500 2.000 m

Bron: Agentschap Onroerend Erfgoed

Datum: Maart 2024

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

24. Plangebied met wegenstructuur voor gemotoriseerd verkeer



Legende

Schaal: 1:40000

- Plancontour RUP

Wegsegment

- hoofdweg
- primaire weg I
- primaire weg II
- primaire weg II type 1
- primaire weg II type 2
- primaire weg II type 4
- secundaire weg
- secundaire weg type 1
- secundaire weg type 2
- secundaire weg type 3
- secundaire weg type 4
- lokale weg type 1
- lokale weg type 2
- lokale weg type 3
- niet van toepassing
- niet gekend

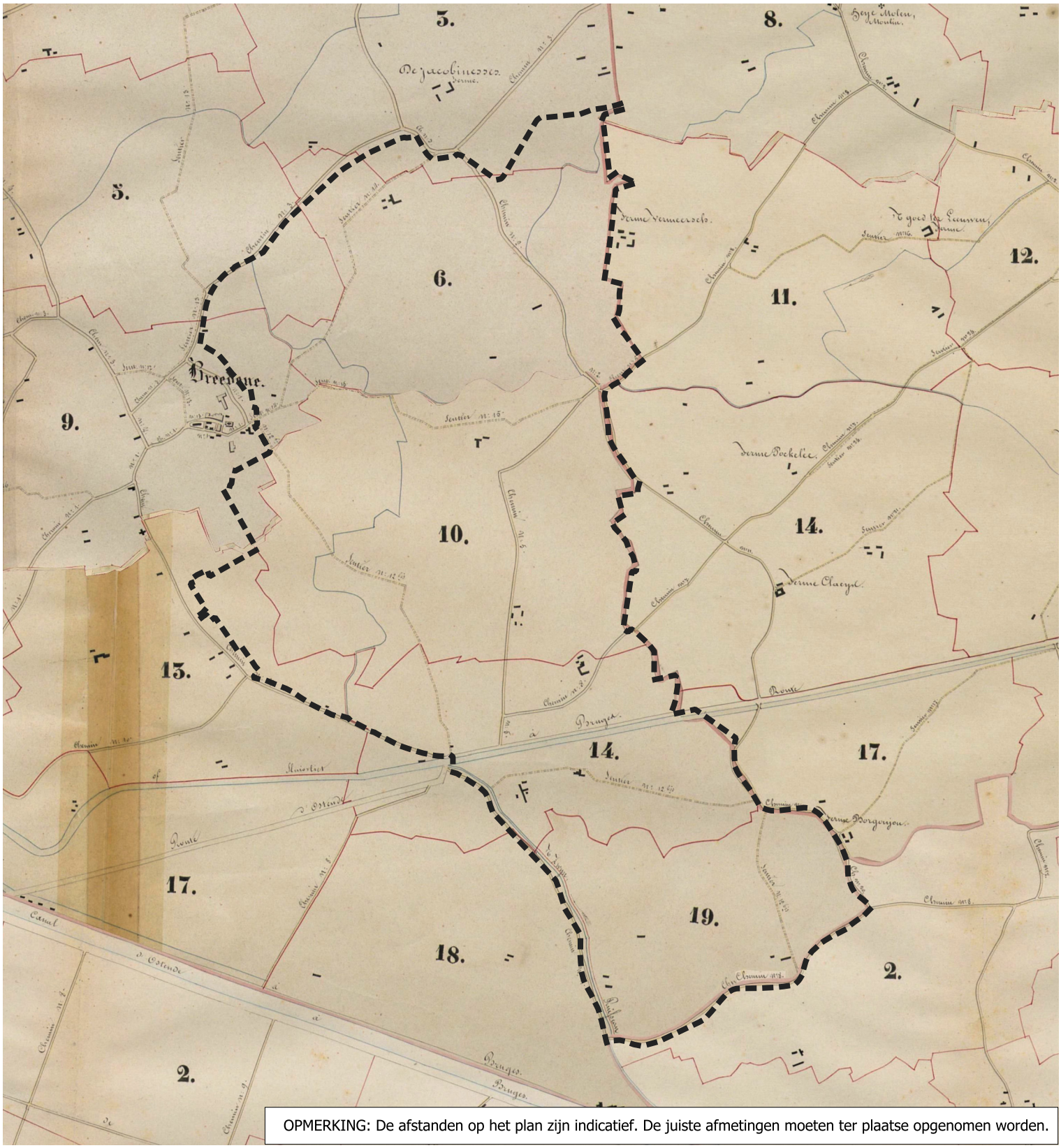
N

0 500 1.000 1.500 2.000 m

Bron: Agentschap Digitaal Vlaanderen, NGI **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

25. Plangebied op Atlas der Buurtwegen



OPMERKING: De afstanden op het plan zijn indicatief. De juiste afmetingen moeten ter plaatse opgenomen worden.

Legende

Plancontour RUP

Schaal: 1:20000

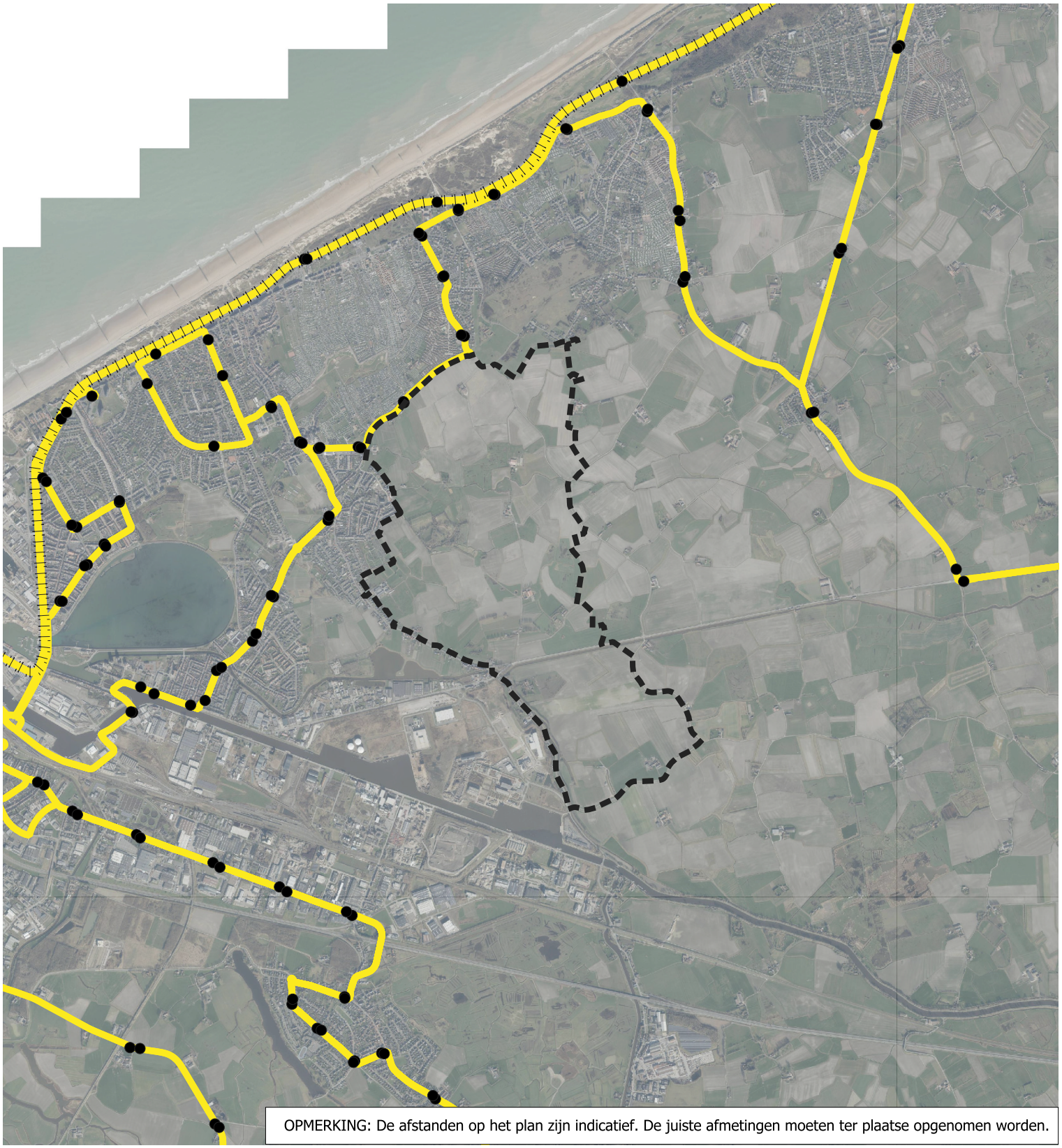
N

0 200 400 600 800 m

Bron: Vlaamse Provincies **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

26. Plangebied met openbaar vervoer



Legende

Plancontour RUP

De Lijn: Halte
- Lijnverbinding
- Belbus en Lijnverbinding
- Belbus

De Lijn: Reisweg
- Bus
- Tram

Schaal: 1:40000

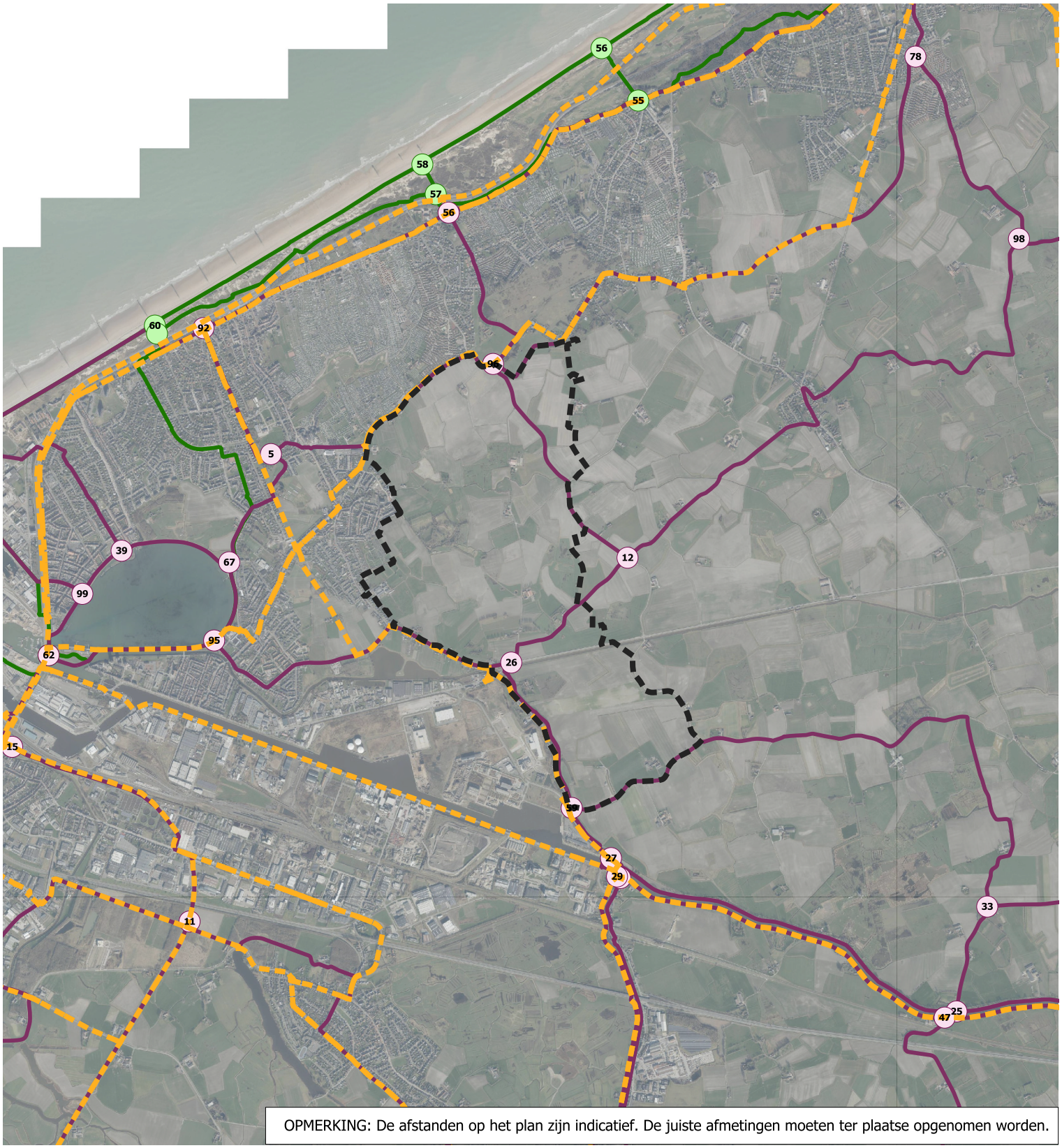
N

0 500 1.000 1.500 2.000 m

Bron: Agentschap Digitaal Vlaanderen, De Lijn **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

27. Plangebied met trage wegen



OPMERKING: De afstanden op het plan zijn indicatief. De juiste afmetingen moeten ter plaatse opgenomen worden.

Legende

Schaal: 1:40000

- Plancontour RUP
- Fietssnelwegen
- Bovenlokaal functioneel fietsnetwerk
- Fietsnetwerk: knooppunt
- fietsnetwerk: traject
- Wandelnetwerk: knooppunt
- Wandelnetwerk: traject
- Ruiternetwerk: knooppunt
- Ruiternetwerk: traject

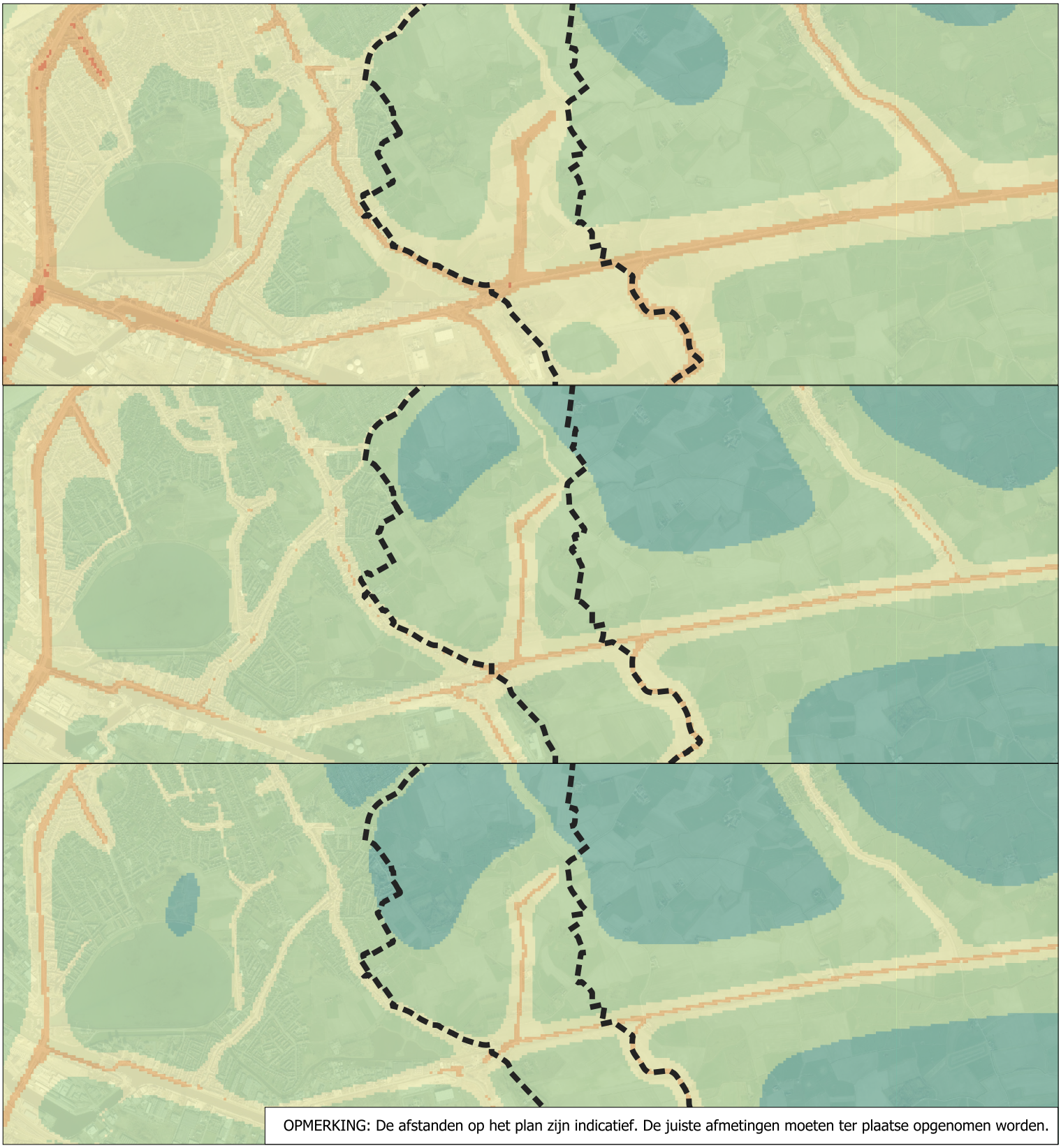
N

0 500 1.000 1.500 2.000 m

Bron: Vlaamse Provincies, Dep. MOW, Toerisme Vlaanderen **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

28. Plangebied op de geluidsbelastingskaart wegverkeer 2018 dag (boven), avond (midden) en nacht (onder)



Legende

- Plancontour RUP
- MiraGeluidWegverkeerLden
  - <= 30
  - 30 - 40
  - 40 - 50
  - 50 - 60
  - 60 - 70
  - 70 - 80
  - > 80

Schaal: 1:40000

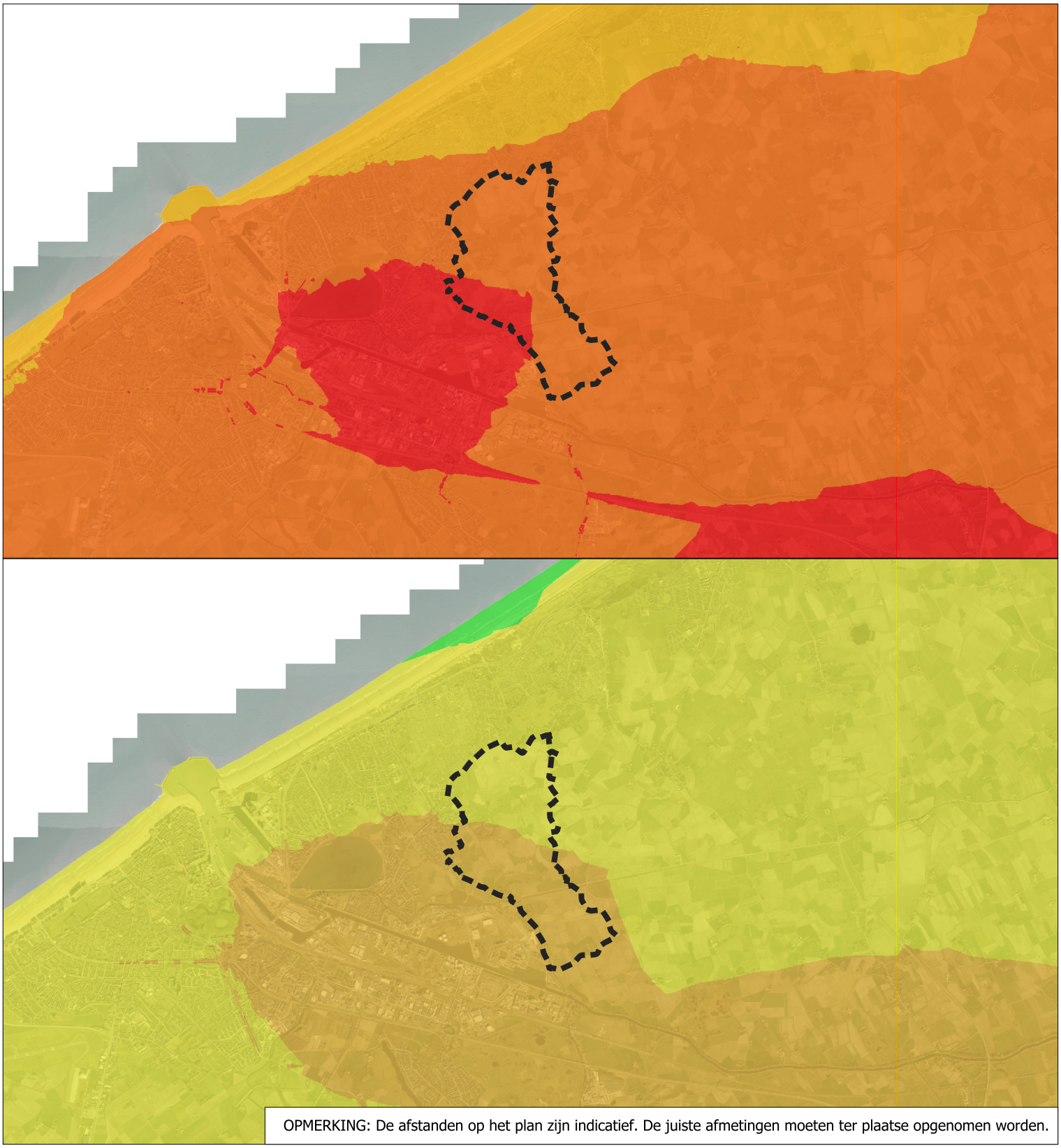
N

0 500 1.000 1.500 2.000 m

Bron: VMM **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

29. Plangebied met luchtkwaliteit (2023): fijn stof PM 2,5 (boven) en fijn stof PM 10 (onder)



OPMERKING: De afstanden op het plan zijn indicatief. De juiste afmetingen moeten ter plaatse opgenomen worden.

Legende

Schaal: 1:80000

Fijn stof (PM2,5) concentratie (jaargemiddelde)

microgram/m³: 0 - 1.5 | 1.6 - 2.5 | 2.6 - 3.5 | 3.6 - 5.0 | 5.1 - 7.5 | 7.6 - 10.5 | 10.6 - 12.5 | 12.6 - 15 | 16 - 20 | > 20

Fijn stof (PM10) concentratie (jaargemiddelde)

microgram/m³: 0 - 3 | 4 - 7 | 8 - 10 | 11 - 15 | 16 - 20 | 21 - 25 | 26 - 30 | 31 - 35 | 36 - 40 | > 40

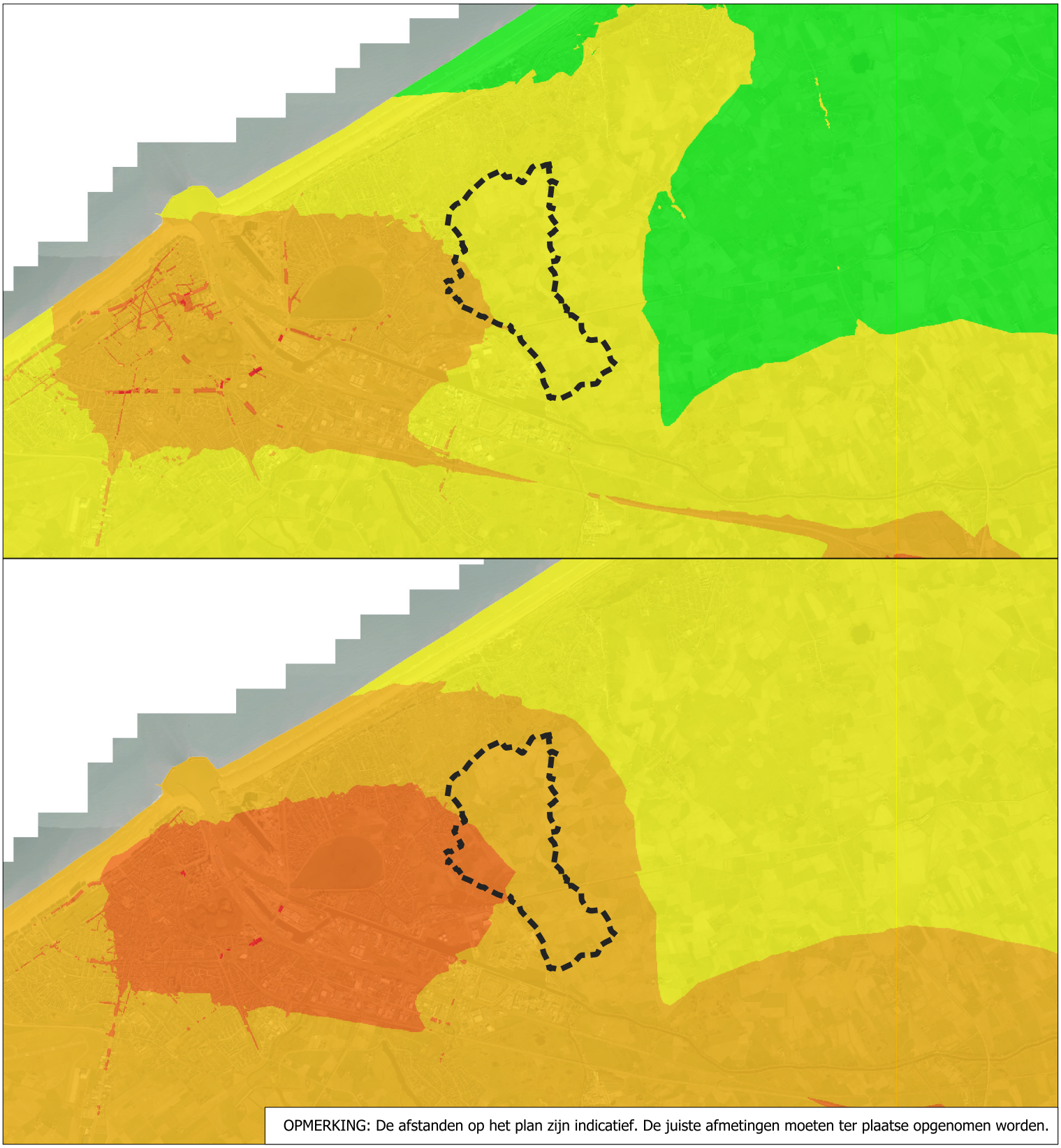
Plancontour RUP

N

0 1.000 2.000 3.000 4.000 m

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

30. Plangebied met luchtkwaliteit (2023): Stikstof (boven) en roet - Black Carbon (onder)



OPMERKING: De afstanden op het plan zijn indicatief. De juiste afmetingen moeten ter plaatse opgenomen worden.

Legende

Schaal: 1:80000

Stikstof concentratie (jaargemiddelde)

microgram/m³: 0 - 10 | 11 - 15 | 16 - 20 | 21 - 30 | 31 - 40 | 41 - 45 | 46 - 50 | 51 - 60 | 61 - 75 | > 75

Roet (Black Carbon) concentratie (jaargemiddelde)

microgram/m³: 0 - 0,10 | 0,11 - 0,20 | 0,21 - 0,30 | 0,31 - 0,40 | 0,41 - 0,60 | 0,61 - 0,80 | 0,81 - 1,00 | 1,01 - 1,20 | 1,21 - 1,50 | > 1,50

Plancontour RUP

N

0 1.000 2.000 3.000 4.000 m

Bron: IRCEL-CELINE **Datum: Maart 2024**

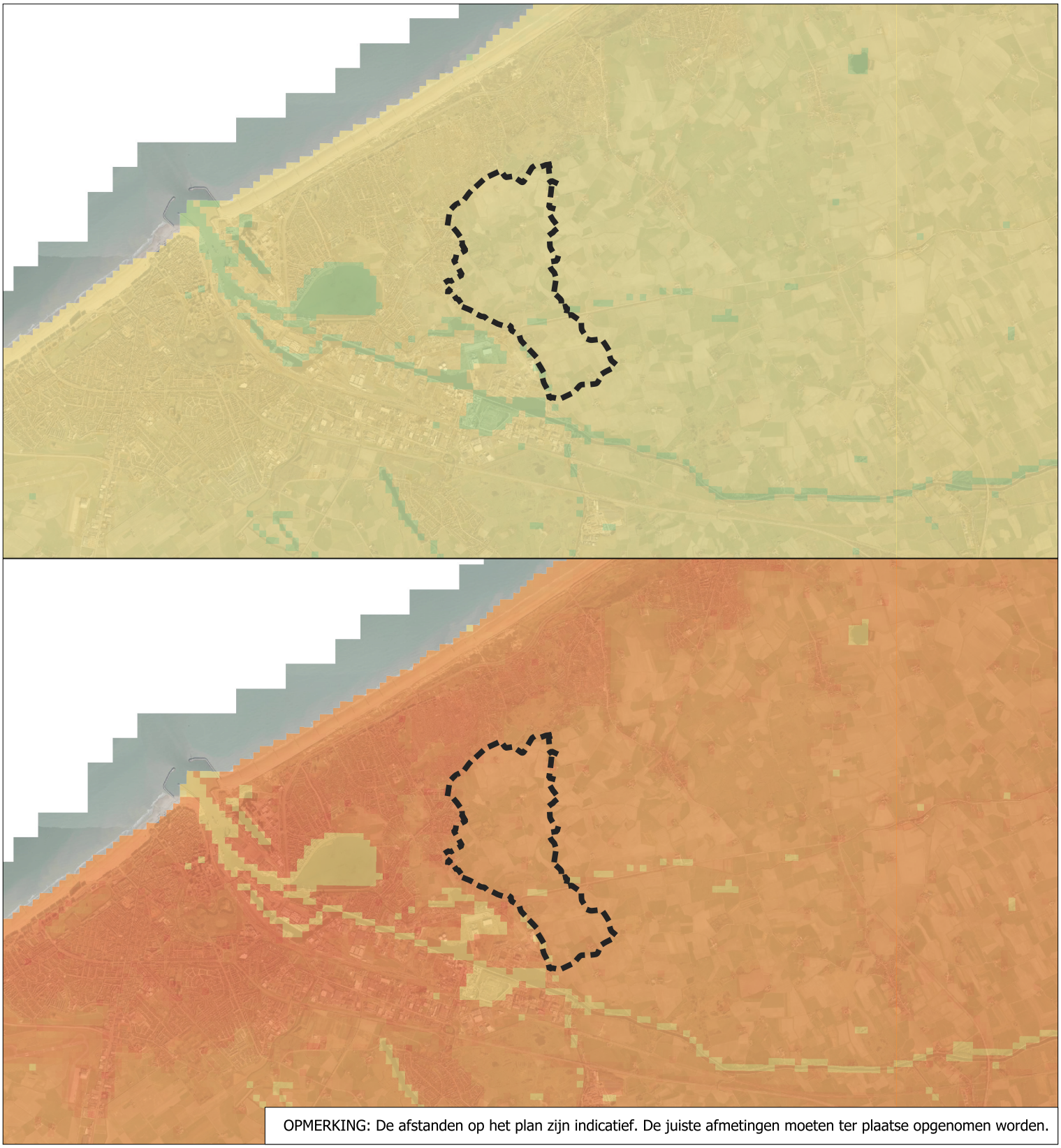
Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

31. Plangebied op light pollution atlas (2020)



Bron: David Lorenz (http://djlorenz.github.io/astronomy/lp2020/) **Datum: Maart 2024**

32. Plangebied op hittestresskaart 2050 (boven) en 2100 (onder)



OPMERKING: De afstanden op het plan zijn indicatief. De juiste afmetingen moeten ter plaatse opgenomen worden.

Legende

Plancontour RUP

Hittestress (aantal hittegolfgraaddagen) (2050)

0 C.d | 60 | 120 | 180 | 240 | 300 | 360 | 420 | 480 | 540 C.d

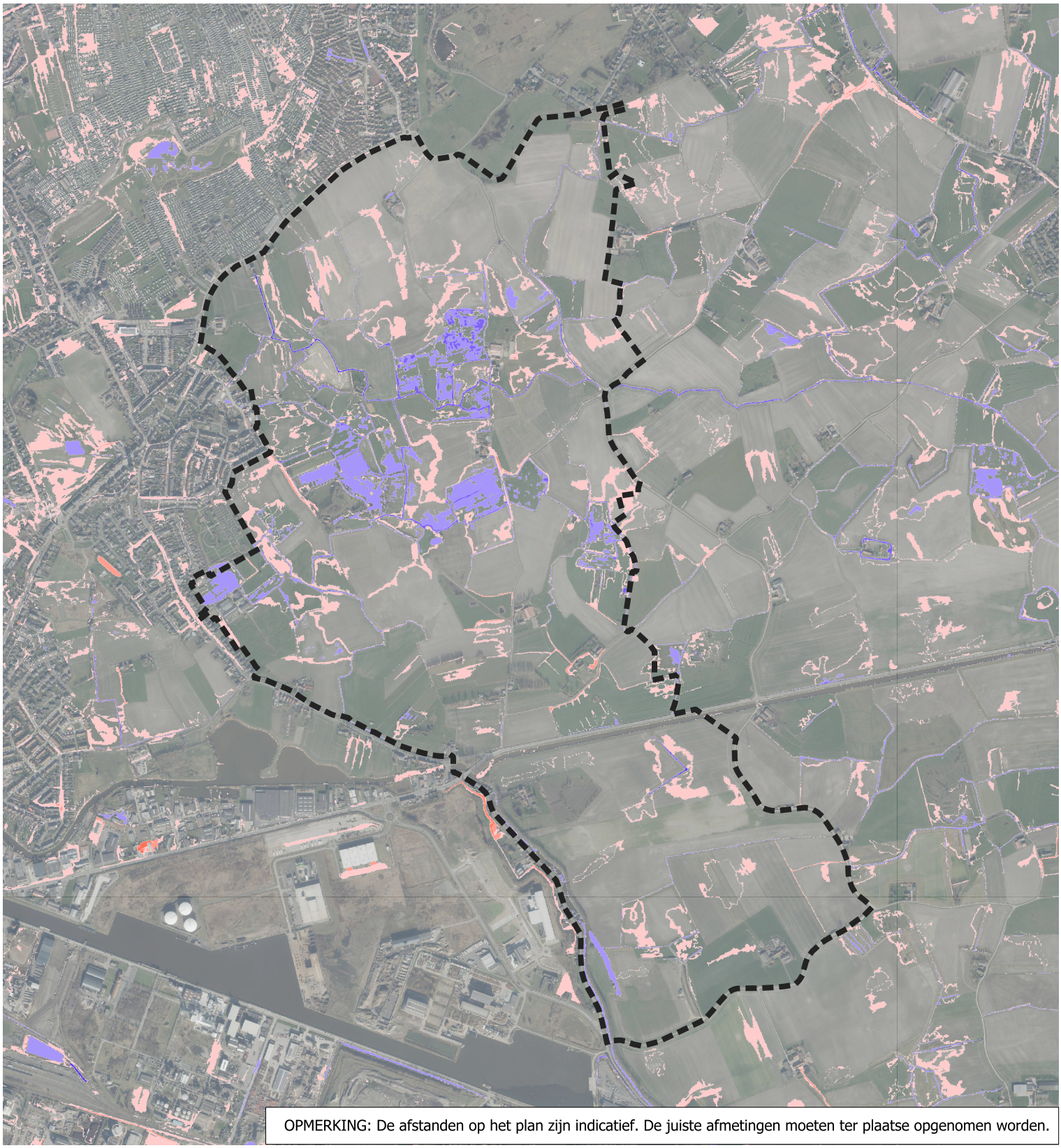
Schaal: 1:80000

N

0 1.000 2.000 3.000 4.000 m

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

33. Plangebied met Aangroei gebied met kans op wateroverlast (2050)



Legende

Plancontour RUP

Aangroei gebied met kans op wateroverlast (2050)

huidig ondiep — huidig diep — 2050 ondiep — 2050 diep

Schaal: 1:20000

N

0 200 400 600 800 m

Bron: VMM

Datum: Maart 2024

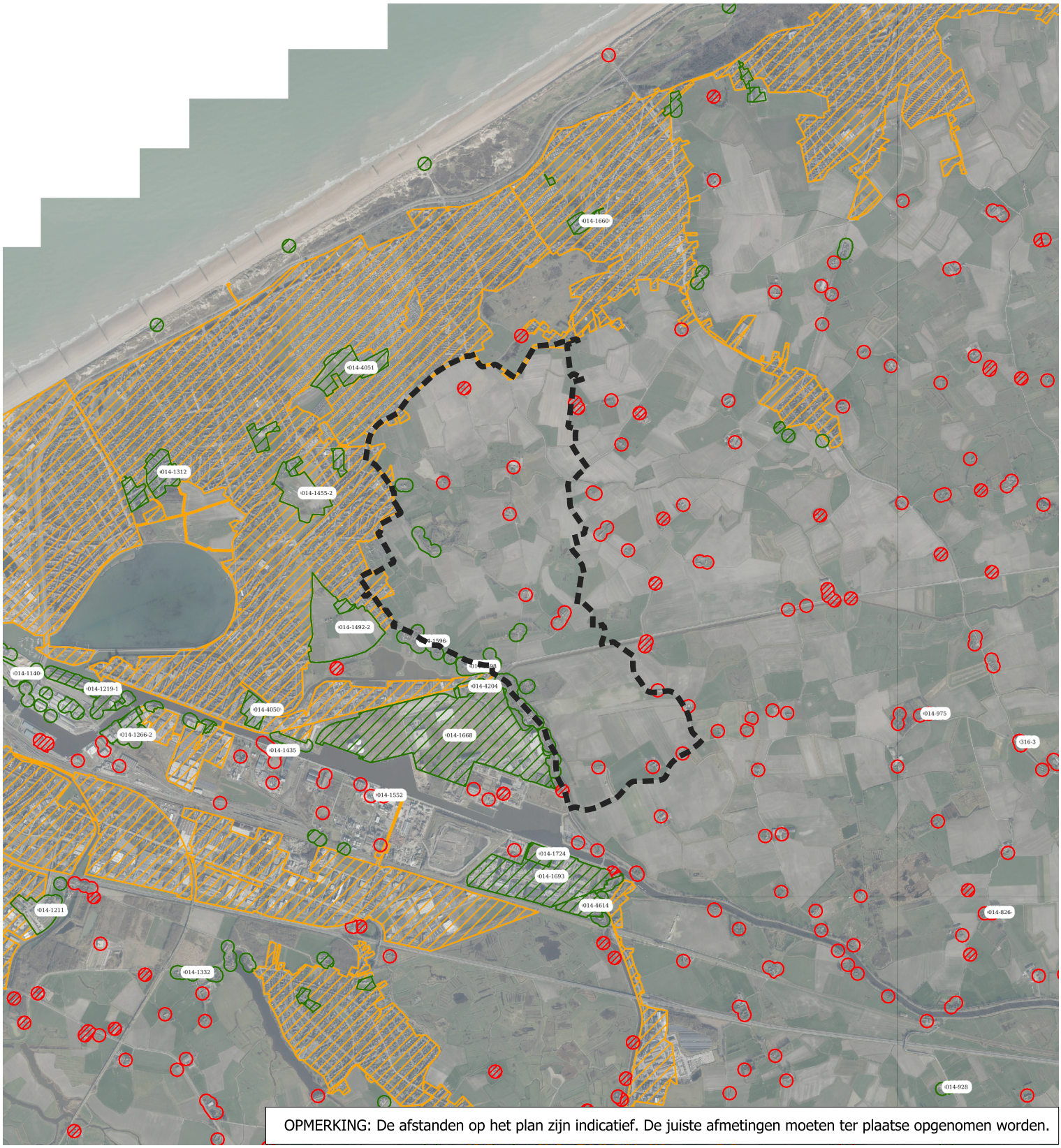
Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

34. Plangebied op milieu-impacttoetskaart



Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

35. Plangebied met zoneringsplan VMM



OPMERKING: De afstanden op het plan zijn indicatief. De juiste afmetingen moeten ter plaatse opgenomen worden.

Legende

Plancontour RUP

Zoneringsplan: Woonkernen

Collectief geoptimaliseerd buitengebied
Collectief te optimaliseren buitengebied
Individueel te optimaliseren buitengebied - IBA - aanwezig
Individueel te optimaliseren buitengebied - IBA - gepland
Individueel te optimaliseren buitengebied - gesloten opvangsysteem - aanwezig
Individueel te optimaliseren buitengebied - gesloten opvangsysteem - gepland

Schaal: 1:40000

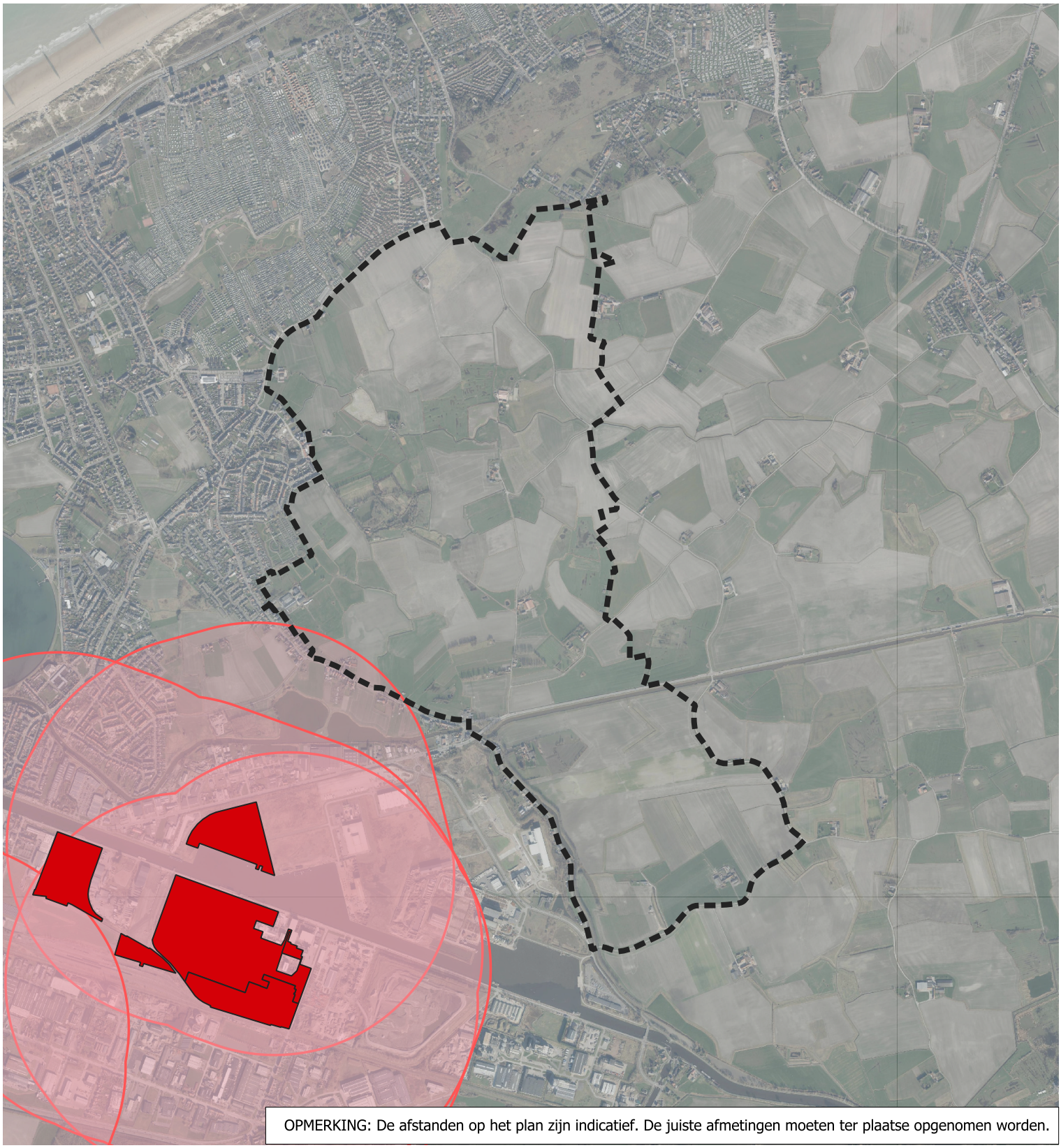
N

0 500 1.000 1.500 2.000 m

Bron: VMM **Datum: Maart 2024**

Gemeente Bredene - RUP Agrarisch Gebied

36. Plangebied met Seveso-inrichtingen



Legende

Plancontour RUP

Terreinen van Seveso-inrichtingen

Hogedrempel

Lagedrempel

Seveso consultatiezones

Schaal: 1:25000

N

0 300 600 900 1.200 m

Bron: Departement Omgeving **Datum: Maart 2024**