

BESLISSING VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van 19/12/2024

OPENBARE ZITTING

Punt 19: Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op de economische bedrijvigheid voor het aanslagjaar 2025

Aanwezig

Steven Buyse, voorzitter gemeenteraad;
Steve Vandenberghe, aangewezen-burgemeester;
Vicky Dereere, Kelly Spillier, Lucas Vandendriessche, Alain Lynneel,
Magali Vanhaeren, schepenen;
Kristof Vermeire, Sandy Dobbelaere, Jens Vanhooren, Lars Cattrijsse,
Randy Vanderputte, Nathalie Van den Eeden, Erwin Poppe, Cindy Depoorter,
Gregory Roelandt, Ronny Vanstechelman, Kris Costenoble, Filip Debaedts,
Maaïke Hemeleers, Mike Beun, Marlies Coucke, Marc Schepens,
Hannelore Bulcke, Els Anseeuw, raadsleden;
Jan Eerebout, algemeen directeur

**Afwezig met
kennisgeving**

**Bevoegd lid van het
college** 3° schepenen L. Vandendriessche

Bevoegdheid

- artikel 170 §4 van de Grondwet
- artikel 40 van het Decreet Lokaal Bestuur

Juridische grond

- Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals tot op heden gewijzigd
- Omzendbrief KB/ABB 2019/2 d.d. 15/02/2019 van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Gelijke Kansen, Wonen en Armoedebestrijding betreffende gemeentefiscaliteit
- financiële toestand van de gemeente

**Verwijzings-
documenten**

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/12/2022 houdende vaststellen van het belastingreglement op de economische bedrijvigheid voor de aanslagjaren 2023-2025
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 09/12/2024 houdende voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van belastingreglementen voor het aanslagjaar 2025

Feiten, context en argumentatie

- Het belastingreglement d.d. 19/12/2022 op de economische bedrijvigheid wordt als volgt aangepast:
 - Op vraag van heel wat belastingplichtigen die onder het toepassingsgebied van deze belasting vallen, wordt de aangifteplicht gewijzigd. De mogelijkheid van "voorstel tot aangifte" wordt ingevoerd. Op vandaag moet men het toegestuurd aangifteformulier jaarlijks terugbezorgen aan het gemeentebestuur om in orde te zijn met de aangifteplicht. Bij "voorstel van aangifte" wordt de belastingplichtige een formulier toegestuurd die hij enkel moet terugsturen indien de gegevens op het voorstel niet overeenstemmen met de belastbare toestand op 01/01 van het aanslagjaar. Indien men het formulier niet terugstuurt, kunnen we veronderstellen dat er geen wijzigingen zijn aan de belastbare toestand ten opzichte van het vorige aanslagjaar.
 - De belastingplichtige moet jaarlijks ten laatste op 31/11 van het aanslagjaar aangifte doen bij het gemeentebestuur op een door het gemeentebestuur aangeboden formulier. Een belastingplichtige die geen aangifteformulier ontvangt, moet er zelf een vragen.
- De motivatie die aan de grondslag ligt van het belastingreglement op de economische bedrijvigheid is:
 - zowel de natuurlijke personen als de rechtspersonen halen voordeel uit de gemeentelijke infrastructuur en algemene dienstverlening van het gemeentebestuur van Bredene. Het is dan ook wenselijk dat er moet worden bijgedragen tot de financiering van de algemene uitgaven van de gemeente Bredene
 - de bedoeling daaromtrent is de belastingdruk zoveel mogelijk te spreiden. Het zou niet billijk zijn om slechts een categorie van belastingplichtigen te belasten. Wel moet worden opgemerkt dat commerciële rechtspersonen in het algemeen een grotere invloed hebben op de gemeentelijke uitgaven en een grotere financiële draagkracht hebben dan de in de artikel 180, 181 en 182 van het wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 bedoelde rechtspersonen. Voor deze rechtspersonen is, in tegenstelling tot de commerciële rechtspersonen, het winstbejag immers niet de voornaamste bestaansreden.
- Volledigheidshalve wordt meegedeeld dat voor de berekening van de desbetreffende belasting het aangewezen is het bedrag van de belasting te laten afhangen van een eenvoudige meetbare grondslag, namelijk de oppervlakte die de bedrijven en/of natuurlijke personen voor hun uitbating gebruiken of tot gebruik voorbehouden.

Stemmen

Bij gewone stemming:

- Er nemen 25 leden aan de stemming deel
- Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement d.d. 19/12/2022 op de economische bedrijvigheid voor de aanslagjaren 2023-2025 wordt opgeheven.

Artikel 2

Er wordt voor het aanslagjaar 2025 een belasting geheven op de economische bedrijvigheid. De belasting is verschuldigd door de natuurlijke personen, de rechtspersonen en de feitelijke verenigingen die op 01/01 van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente Bredene:

-
- een vrij beroep of zelfstandige activiteit uitoefenen
 - een handels-, nijverheids-, land- of tuinbouwbedrijf exploiteren
 - een andere economische activiteit uitoefenen.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd per activiteitskern of bedrijfsvestiging, als hoofdactiviteit en/of bijkomende activiteit, op het grondgebied van de gemeente Bredene.

Artikel 4

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

Jaar	Bedrag per m ² belastbare oppervlakte	Minimale aanslag
2023	0,53 EUR	94,00 EUR

Vanaf het aanslagjaar 2024 wordt het bedrag van de belasting en de minimumbelasting jaarlijks geïndexeerd aan de hand van de index der consumptieprijzen volgens onderstaande formule:

$$\text{bedrag belasting aanslagjaar X} = \frac{\text{bedrag aanslagjaar 2023} \times \text{index oktober jaar (X-1)}}{\text{index oktober 2022}}$$

Het geïndexeerde bedrag van de minimumbelasting wordt afgerond naar een veelvoud van 1 EUR. Het bedrag per m² belastbare oppervlakte wordt afgerond naar een veelvoud van 0,01 EUR.

Artikel 5

Als belastbare oppervlakte wordt in aanmerking genomen de door het gemeentebestuur gekende bedrijfsoppervlakte. Deze is gebaseerd op de zowel bebouwde als onbebouwde delen van het bedrijf die voor de uitoefening van de beroepsactiviteit of voor de uitbating worden gebruikt of daarvoor noodzakelijk zijn, vermeerderd met de oppervlakte van de aanliggende terreinen met inbegrip van alle aanhorigheden die een functionele band hebben met het bedrijf.

Komt niet in aanmerking en dient vervolgens niet aangegeven te worden:

- voor alle bedrijven: de oppervlakte van groenzones en/of braakliggende grond die niet voor de uitoefening van de beroepsactiviteit of voor de uitbating worden gebruikt of daarvoor niet noodzakelijk zijn
- voor land- en tuinbouwbedrijven: de oppervlakte van het woonhuis, de onbebouwde hofplaats, de weilanden en cultuurgronden.

Alle belastingplichtigen worden geacht over een belastbare activiteitskern of bedrijfsvestiging te beschikken waarvoor ten minste de minimumbelasting is verschuldigd.

Artikel 6

De rechtspersonen bedoeld in artikels 180, 181 en 182 van het wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 zijn niet aan deze belasting onderworpen.

Artikel 7

De belasting is niet van toepassing voor de belastingplichtigen die voor hetzelfde aanslagjaar vallen onder het belastingreglement op:

- de openluchtrecreatieve verblijven
- het in huur stellen van kamers.

Artikel 8

§1 De belastingplichtige moet jaarlijks ten laatste op 31/11 van het aanslagjaar aangifte doen van de belastbare oppervlakte bij het gemeentebestuur op een door het gemeentebestuur aangeboden formulier. Een belastingplichtige die geen aangifteformulier ontvangt, moet er zelf een vragen.

§2 Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, zondag of feestdag dan wordt de vervaldag naar de eerstvolgende werkdag verplaatst.

§3 De administratie kan aan de belastingplichtige een “voorstel van aangifte” bezorgen. De titel van dit document omschrijft duidelijk dat het om een “voorstel van aangifte” gaat. Als de gegevens op dit voorstel onjuist of onvolledig zijn of niet overstemmen met de belastbare toestand op 01/01 van het aanslagjaar moet de belastingplichtige ten laatste op 31/11 van het aanslagjaar, het voorstel verbeterd en/of vervolledigd terugsturen. Het tijdig teruggezonden en gecorrigeerde of aangevulde voorstel van aangifte, geldt in dat geval als aangifte. Als de gegevens op dit “voorstel van aangifte” overstemmen met de belastbare toestand op 01/01 van het aanslagjaar, is de belastingplichtige niet verplicht dit formulier tegen de voormelde indieningsdatum, terug te sturen. In dat geval is automatisch aan de aangifteplicht voldaan.

Artikel 9

De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het volledig jaar. De stopzetting of vermindering van de activiteit of bedrijvigheid in de loop van het aanslagjaar, evenals de vermindering van de belastbare oppervlakte tijdens dezelfde periode, geven geen aanleiding tot enige belastingvermindering.

Artikel 10

Bij gebrek aan aangifte op de gestelde datum of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte, kan de belasting ambtshalve ingekohierd worden conform de procedure voorzien artikel 7 van het decreet d.d. 30/05/2008.

In geval van een ambtshalve aanslag wordt de belasting gevestigd op basis van de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt. Ambtshalve belastingen kunnen ingekohierd worden gedurende een periode van drie jaar, te rekenen vanaf 01/01 van het aanslagjaar. Die termijn van drie jaar wordt verlengd met twee jaar bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

Voor de belasting ambtshalve wordt gevestigd, brengt een door het gemeentebestuur aangesteld personeelslid, de belastingplichtige op de hoogte van de redenen waarom hij gebruikt maakt van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting. De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen. De belasting mag niet worden gevestigd voor die termijn verstreken is. Als een belasting ambtshalve is gevestigd, moet de belastingplichtige het bewijs leveren van de juistheid van de door hem ingeroepen elementen.

In geval van aanslag van ambtswege, wordt de belasting vermeerderd met een belastingverhoging. Bij ontstentenis van kwade trouw of bij een eerste inbreuk wordt een belastingverhoging van 10 % toegepast. Bij kwade trouw of bij een tweede en volgende inbreuk binnen een periode van drie jaar wordt een belastingverhoging van 25 % toegepast.

Artikel 11

De belasting en de eventuele belastingverhoging worden ingevorderd door middel van een kohier.

Gedaan in bovenvermelde vergadering,
namens de gemeenteraad,

w.g. Jan Eerebout
algemeen directeur

w.g. Steven Buyse
voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift,
Bredene, 21/12/2024



Digitally signed by
Viona Goethals
(Signature)
Date: 2024.12.24
14:26:31 +01:00

Voor de algemeen directeur,
Viona Goethals
gemachtigd vervanger



Digitally signed by
Steven Buyse
(Signature)
Date: 2024.12.31
11:24:23 +01:00

Steven Buyse
voorzitter gemeenteraad