



Verslag wijkvergadering Duinen - 20/05/2025

Aanwezige leden van het gemeentebestuur: Kelly Spillier (schepen), Lucas Vandendriessche (schepen), Magali Vanhaeren (schepen), Wim Pilet (diensthoofd technische dienst uitvoering), Derek Goes (diensthoofd communicatie), Knut Vyvey (wijkcoördinator politie), Sylvie Develter (verslag)

Tijdens het eerste deel van de wijkvergadering werd een toelichting gegeven over diverse projecten in de gemeente.

- Toelichting/stand van zaken over de werken aan LAGO Grasduinen
- Buurtbabbels in mei
- Wijziging afvalophaling
- Laat Bredene zoemen!
- Doe mee aan de bebloemingswedstrijd

Variapunten

Het tweede luik van elke wijkvergadering omvat nog steeds een variaronde. Alle aanwezigen krijgen de kans om diverse punten aan te brengen. In de uitnodiging die voorafgaand via e-mail wordt verstuurd aan inwoners die tijdens een vorige wijkvergadering aanwezig waren, wordt voortaan de mogelijkheid geboden om zaken/onderwerpen die men wenst te bespreken tijdens de wijkvergadering, voorafgaand door te geven via infodienst@bredene.be.

De wijkpolitie is aanwezig en noteert vervolgens de punten die worden overgemaakt om tijdens de verkeerscommissie te worden besproken. Aan alle andere variapunten wordt door de gemeentelijke diensten een oplossing/antwoord geboden. (De cursieve tekst is het antwoord dat reeds door het gemeentebestuur kan worden gegeven of de tussenkomst die werd genoteerd tijdens de vergadering).

Agendapunten aangebracht via e-mail

Agendapunten tijdens de wijkvergadering

1. Een inwoner merkt op dat op het kruispunt Centrumplein/Populierenlaan, het zebrapad te dicht bij de hoek ligt. Dit zorgt voor een gevaarlijke situatie voor de voetgangers als de politie op interventie vertrekt. De haag op deze hoek is ook te hoog.
Dit werd onderzocht en het is niet de bedoeling om hier een wijziging aan te brengen.
2. Een inwoner vraagt of er geregeld controle wordt gedaan op het marktplein op het parkeren van campers en mobilhomes.
De politie geeft uitleg en meldt ook dat inwoners dit bij hen kunnen melden.

3. Een inwoner merkt op dat er veel hondenpoep ligt langs paadjes en vraagt om een hondenpoepcampagne te organiseren. Kunnen er tijdens deze campagne ook boetes uitgeschreven worden?
De bevoegde schepen geeft uitleg over de samenwerking met OVAM in het kader van de handhaving.
4. Op het kruispunt Driftweg/Zeeleaan loopt het voetpad niet door, wat vaak voor gevaarlijke situaties zorgt. Kan dit aangepast worden?
Het diensthoofd van de technische dienst uitvoering heeft dit genoteerd en bekijkt welke mogelijkheden er zijn naar inrichting van de voetpadzone toe.
5. Rijwielen Pinte parkeert de fietsen die worden verhuurd op het voetpad. Zo kunnen de voetgangers moeilijk door. Heeft Pinte hiervoor de nodige vergunningen?
Handelszaak Rijwielen Pinte beschikt over de correcte vergunning voor het plaatsen van koopwaar op het voetpad. Echter dient er rekening gehouden te worden met een minimum van 1,50 meter obstakelvrije ruimte. Ons gemeentebestuur voert op regelmatige basis controles uit in de gemeente. Tijdens een recente controle hebben we vastgesteld dat de opgelegde voorwaarden gerespecteerd worden.
6. Een inwoner vraagt of het mogelijk is om een zebrapad aan te leggen in de K. Astridlaan ter hoogte van residentie Sunset in de Kapelstraat? Deze vraag heeft als doel om een veilige doorgang te voorzien voor de talrijke toeristen vanuit de vakantieparken Roompot en Breeduyn en zou volgens de inwoner een toegevoegde waarde zijn, want het zou zorgen voor een vertragende invloed op het verkeer.
Dit punt werd reeds eerder behandeld door de verkeerscommissie. In de Koningin Astridlaan is zone 30 van toepassing. Binnen een zone 30 is de richtlijn om enkel zebrapaden aan te leggen op locaties waar bijzonder voetgangersbewegingen te verwachten zijn, zoals schoolomgevingen.
7. Parking I, II & III aan het MEC Staf Versluys worden geregeld voor activiteiten afgesloten terwijl deze dan toch niet volledig worden gebruikt. Kan hier beter op toegezien worden?
Deze opmerking wordt doorgegeven aan de dienst cultuur, evenementen en toerisme die instaat voor de organisatie van de meeste activiteiten.
8. Er wordt geregeld verkeer geparkeerd ter hoogte van bakkerij Deschacht en slagerij Dumoulin. Kan hierop controle worden gedaan door de politie?
De politie heeft dit genoteerd.
9. Heel wat hagen hangen over de voetpaden ter hoogte van privé domeinen. Wordt hier iets aan gedaan?
Wanneer dit wordt vastgesteld, wordt er een brief gestuurd naar de eigenaar om deze haag te snoeien.
10. In de wijk Maria Duyne breken bouwvakkers de voetpaden open met slijpschijven. Dit veroorzaakt heel veel stof.
Het diensthoofd van de technische dienst uitvoering geeft aan dat dit niet toegelaten is en zal dit verder opvolgen.
11. Wat is het reglement rond het verhuren van appartementen of vakantiehuizen op korte termijn.
Er is in deze niet 1 bestuursdocument dat alles regelt. Om te weten in welke zones er al dan niet kort vakantieverblijf mogelijk is, moet de burger dit bekijken in de Ruimtelijke Uitvoeringsplannen die voor de wijk van toepassing zijn. Deze RUP's kunnen geraadpleegd worden op: <https://www.bredene.be/nl/dienstverlening/bouwen-verbouwen/ruimtelijke-ordening/ruimtelijke-uitvoeringsplannen-en-bijzondere-plannen-van-aanleg>

Het is wel zo dat het gemeentebestuur rond dit thema aan een herziening werkt. Meer informatie kan verkregen worden bij de Dienst Ruimtelijke Ordening.

12. Een inwoner geeft aan dat de winkelwagens van AH en Lidl verkeerd geparkeerd staan. De rijweg naar de parking is soms niet meer vrij.
De winkels zullen nogmaals gecontacteerd worden om geregeld hun winkelwagentjes weg te nemen. Er zal ook bekeken worden wat er aan de infrastructuur kan veranderd worden.
13. Op een stuk onbebouwde grond in de Ebbestraat staan distels. Wat kan hieraan gedaan worden?
Het gemeentebestuur voert jaarlijks controles uit op onbebouwde percelen zodat deze onderhouden worden. Deze melding wordt doorgegeven aan de bevoegde dienst.
14. In de Kapelstraat ter hoogte van restaurant Lautrec/Cardi's café is een doorgang van garages. Het zicht is beperkt om uit te rijden. Kan hier een spiegel geplaatst worden. *Een gunstig advies werd gegeven door de verkeerscommissie. De spiegel is ondertussen geplaatst (maar ook al 2 keer aangereden door een vrachtwagen).*